AVON MERCANTILE LIMITED

Date: 18.01.2024

To,
The Listing Manager,
Bombay Stock Exchange Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Sub. : Filing of clipping of Notice published in the newspapers for EGM under Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015.

Scrip Code: 512265

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, we enclose herewith the copies of Newspaper publication (after dispatch of notice) in respect of forthcoming EGM of the Company scheduled to be held on Wednesday 7th February, 2024, in the following newspapers:

- a) Jansatta Hindi dated 18th January, 2024
- b) Financial Express English dated 18th January, 2024

Kindly take the same on record and oblige.

Thanking you,

For Avon Mercantile Limited

Disha Soni Company Secretary M. No.: A42944

Website: avonmercantile.co.in

Ph: 0120-3355131, 3859000

avonsecretarial@gmail.com
CIN L17118UP1985PLC026582

Upper Basement, Smart Bharat Mall, Plot No. I-2, Sector-25A, Gautam Buddha Nagar, Noida-201301 (U.P.)



CORRIGENDUM

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LTD. CIN: U67100MH2007PLC174759 Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098 CORRIGENDUM E-AUCTION SALE NOTICE

"E- Auction notice published on 12.01.2024 in the "Janasatta" & "Finaancial Express" Newspapers for sale of property in the account of Nav Durga Sanitary Store In the said E-auction notice, the date of Auction is wrongly mentioned as 14.02.2023 instead of 14.02.2024. Hence, the general public is requested to read the correct date as 14.02.2024.

All other terms and conditions remain unchanged. Date: 17.01.2024 Sd/- Authorized Officer For Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited Place: Delhi

€ Edelweiss

Kotak Mahindra Bank Limited Online E - Auction Sale Of Asset Registered Office: 27 Bkc, C 27, G-block, Bandra Kurla Complex, Bandra (e) Mumba Maharashtra, Pin Code-400 051 Branch Office: kotak Mahindra Bank Ltd, Floor, Plot No. 7 Sector 125, Noida Up - 201313 SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice For Sale Of Immovable Assets Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 Under Rule 8(5) Read With Proviso To Rule 9 (1) Of The Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

Notice Is Hereby Given To The Public In General And In Particular To The Borrower (s) And Guarantor (s) That The Below Described Immovable Property Mortgaged/charged To The Secured Creditor, The Possession Of Which Has Been Taken By The Authorised Officer Of Fullerton India Home Finance Company Ltd (Here in after Referred To As " FIHFCL"), Pursuant To The Assignment Of Debt By "FIHFCL" In Favour Of Kotak Mahindra Bank Ltd. (KMBL), The Property Wil Be Sold On "As is Where is", "As is What is", And "Whatever There is" Basis On 06-02-2024 between 12:00 Pm To 1:00 Pm With Unlimited Extension Of 5 Minutes, For Recovery Of

Rs. 26,22,368/- (Rupees Twenty Six Lakh Twenty Two Thousand Three Hundred Sixty Eight Only) As Of 15.01.2024 Along With Future Applicable Interest Till Realization, Under The Loan Account No.609107210487585, Due To The Kotak Mahindra Bank Ltd., Secured Creditor From Anwar Ali 8 Afreen. The Reserve Price Will Be Rs. 11.00.000/- (Rupees Eleven Lakhs Only) and The Earnes! Money Deposit Will Be Rs. 1,10,000/- (Rupees One Lakh Ten Thousand Only) & last Date For Submission Of Emd With Kyc Is 05.02.2024 up To 6:00 P.M. (IST.)

Property Description: All That Piece And Parcel Of Built Up Upper Ground Floor, Without Roof Rights Area Measuring 48 Sq. Yds. Of Property Bearing No 2/25-b, Out Of Khasra No. 269 Situated In The Area Of Village Babarpur In The Abadi Of Prem Gali East Babarpur Illaga Shahdara, Delhi 110032. The Borrower's Attention Is Invited To The Provisions Of Sub Section 8 Of Section 13, Of The Act, In Respect Of The Time Available, To Redeem The Secured Asset Public In General And Borrowers in Particular Please Take Notice That If In Case Auction Scheduled Herein Fails For Any Reason Whatsoever Then Secured Creditor May Enforce Security Interest By Way Of Sale Through Public Auction. In Case Of Any Clarification/requirement Regarding Assets Under Sale, Bidder May Contact To Mr. Akshit Solanki (+91 +91 6394015464), (+91-9152219751), Mr. Rajender Dahiya (+91 8448264515). For Detailed Terms And Conditions Of The Sale, Please Refer To The Link https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html Provided In Kotak Mahindra Bank Website I.e. www.kotak.com and/or On https://bankeauctions.in Authorized Officer, Place : Delhi, Date: 18.01.2024 Kotak Mahindra Bank Limited

PUBLIC NOTICE (Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

Name of the Personal Guarantor (PG) MR. SURJEET SINGH

6. Address and e-mail of the Resolution

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF

Ch. No. 734, Lawyers Chamber Block, Western Wing,

MR. SURJEET SINGH RELEVANT PARTICULARS

2.	Address of the registered office/principal office/ Residence of PG	FSC-1/38, Mansarovar Garden, New Delhi-110015
3.	Details of Order of Adjudicating Authority	The Hon'ble NCLT, Bench-II, New Delhi has initiated the Insolvency Resolution Process under section 100 of IBC 2016 in IA No. 2061/2023 in CP (IB) No. 894/ND/2022 the matter of Mr. Surjeet Singh Personal Guarantor (M/s JSSI Hydrolics Pvt. Ltd.)
4.	Date of commencement of Insolvency Resolution Process	04.01.2024 (order uploaded on 12.01.2024)
5.	Name and registration number of the Resolution Professional	Mr. Anup Kumar Regn. No: IBBI/IPA-002/IP-N00333/2017-18/1091

Tis Hazari Court, Delhi-110054 Professional, as registered with the Email: sachanlawanalyst@gmail.com Ch. No. 734, Lawyers Chamber Block, Western Wing, Address and e-mail to be used for correspondence with the Resolution Tis Hazari Court. Delhi-110054 Email: rp.pgjssipl@sachanlawanalyst.com 8. Last date for submission of claims

https://ibbi.gov.in/en/home/downloads 9. Relevant Forms are available at: Notice is hereby given that Adjudicating Authority NCLT, Bench-II, New Delhi in CP (IB) No. 894/2022 has ordered the commencement of a insolvency Resolution Process of Mr. Surject Singh on 04.01.2024

(order uploaded on 12.04.2024) under Section 100 The creditors of Mr. Surject Singh, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 02.02.2024 in the prescribed form "Form B" under Regulation 7(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtor) Regulations,

2016 to the Resolution Professional at the address mentioned against entry no. 7. The creditors shall submit their claims with proof, details of claims and personal information by way of electronic communications or through courier, speed post or registered letter.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Anup Kumar Resolution Professional Mr. Surjeet Singh IP Regd. No.: IBBI/IPA-002/IP-N00333/2017-18/10911 AFA NO.: AA2/10911/02/130924/202857 Date: 18.01.2024

AFA Validity upto: 13.09.2024 Place : Delhi **AVON MERCANTILE LIMITED**

CIN: L17118UP1985PLC026582

Regd. Office: Upper Basement, Smart Bharat Mall, Sector - 25A, Gautam Budh Nagar, Noida - 201301 (U.P.) Phone: 0120-3355131, 3859000 **E-Mail:** avonsecretarial@gmail.com, **Website:** www.avonmercantile.co.ir

INTIMATION REGARDING COMPLETION OF DISPATCH OF NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING AND E-VOTING

Notice is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the Members of Avon Mercantile Limited will be held on Wednesday, February 7, 2024 at 02:00 P.M. through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business as stated in the Notice convening the EGM. As per the various Circular issued by MCA and SEBI, the Notice of the EGM together with the requisite documents has been sent to the Members of the Company by e-mail to their registered e-mail addresses. The Company has completed the mailing of Notice convening the EGM alongwith the aforesaid requisite documents on January 15, 2024.

The Members, who have not registered their e-mail addresses so far, are requested to register their e-mail addresses with their concerned Depository Participant (in respect of shares held in Demat form) or with Mas Services Limited, Registrar & Share Transfer Agent (RTA) of the Company (in respect of shares held in physical form). Members are hereby informed that the notice of the EGM alongwith the aforesaid requisite documents of the Company are also available on the Company's website

(www.avonmercantile.co.in). Notice of EGM is also available on the e-voting website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com. Members are also informed that pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the relevant rules made thereunder, as amended from time to time

along with Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and the aforesaid Circulars, the Company is providing remote e-voting (prior to the EGM) and e-voting during EGM to its members to cast their votes electronically on the resolutions to be passed at the EGM. The Members are further informed that the cut-off date for the purpose of ascertaining the members eligible for e-voting facility has been fixed as Wednesday, 31st January, 2024. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting during EGM. The Members are requested to note that remote e-voting process shall commence on

till 5:00 p.m. Thereafter, the remote e-voting module shall be disabled by NSDL. Once the vote on a resolution is cast by a Member, he / she / it shall not be allowed to change it subsequently. The Members who have not cast their vote through remote e-voting can exercise their voting rights electronically during EGM. The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the EGM may also attend the EGM, but shall not be entitled to cast their vote again during EGM.

in a fair and transparent manner. The detailed procedure/ instructions for remote e-voting, attending EGM and e-voting

The remote e-voting facility is available to the Members to cast their votes at the e-voting website of NSDL: www.evoting.nsdl.com or the Member may refer Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders.

available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in. Any query or grievance in relation to e-voting may be addressed to Ms. Disha Soni, Company Secretary, e-mail address: avonsecretarial@gmail.com, Contact No.: 9990444408

holds shares as on cut-off date can attend the EGM through VC / OAVM. Such Member can exercise his voting right through remote e-voting or e-voting during EGM and send a requisition for a copy of the Annual Report and Notice convening the EGM through e-mail communication to RTA at investor@masserv.com with a copy marked to the Company at avonsecretarial@gmail.com alongwith his / her / its relevant particulars i.e. DP ID & Client ID / Folio No. to obtain User Id and Password for e-voting. If shareholder is individual shareholder and hold shares in demat mode he/she can generate password as explain in e-voting instruction.

physical attendance of Members has been dispensed with. Accordingly, the facility for appointment of proxies by the Members will not be available.

Date: January 17, 2024 Place : Noida

DEMAND NOTICE

CIN: U67100MH2007PLC174759

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LTD.

Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098 Under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial

Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, ("The Act") read with rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. The undersigned is the Authorized Officer of the Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited

(EARC*) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. In exercise of powers conferred under the Section 13 (12) of the Act read with rule 3 of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer has issued a Demand Notice under section 13 (2) of The Act, calling upon the following borrower(s), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given once again, to the Borrowers to pay EARC, within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest as detailed in the said Demand Notice, from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following asset have been mortgaged to EARC by the said borrower(s) respectively.

SI No.	Name Of The Borrower(s)/Co-Borrower (s)/ Loan Account Number	Demand Notice Date & Amount	Details of the Trust & Assignor
1.	1. MR. VIPIN KUMAR, M/s. PRISTINE RO SYSTEMS (Borrower) 2. MRS. INDU DEVI (Co-Borrower) LAN: - 3214501	20.12.2023 & ₹ 10,16,143.22	EARC TRUST SC 483 & HDB Financial Services Ltd
	scription of Property:-All That piece and parcel of Unit No. Y-2243/1, situated at Near Jitu Wala		

Act.

If the said Borrowers shall fail to make payment to EARC as aforesaid. EARC shall proceed against the above secured assets under the section 13 (4) of the Act and applicable rules, entirely at the risks of the said Borrower(s) as to costs and consequences. The borrowers are prohibited under The Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of EARC. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the

deed no 11846, dated 17.02.2014) and bounded as under: East: Street, West: House of Virender

Singh, and Darshari Singh Closed street, North: Plot of Others, South: House of Om Parkash

Date: 18/01/2024 Sd/ Authorized Officer Place : Bhiwani For Edelweiss Asset Reconstructions Company Limited € Edelweiss

RELIANCE COMMERCIAL FINANCE LIMITED

Registered Office: 11th Floor, The Ruby, Plot No-29, Ruby Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Dadar West, Mumbai - 400028.

AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

Branch Office: Reliance Commercial Finance Ltd. 7th floor, Synergy Tower, A-13/1, Block-A, Sector-62, Noida, UP-201301. The Undersigned As Authorized Officer (AO) of Reliance Commercial Finance Limited Has Acquired Right Under The Resolution of Reliance Home Finance Limited As And By Way of Business Transfer Agreement Executed By Reliance Home Finance Limited And Pursuant Tonotice Issued U/s 13(2) of The Securitisation And Reconstruction of The Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act 2002 In The Following Loan Accounts With A Right To Sell The Same On "as Is Where Is Basis" And "as Is What Is Basis" For Realization of Bank's Dues.

1. BORROWER/S & GUARANTOR/S NAME & ADDRESS 2. TOTAL DUE+ INTEREST FROM	DATE OF POSSESSION/ DESCRIPTION OF THE PROPERTY	1. DATE & TIME OF AUCTION 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD 3. DATE & TIME OF THE PROPERTY INSPECTION	1. RESERVE PRICE 2. EMD OF THE PROPERTY
1) Ravi Rai, 2) Shyni Rai - Munda Naril Kizha, Kkumbagom Niranam Pathahamitta Dist. Kerala, Alappuzha Alappuzha, Kerala, Niranam -689621, Also At Andaj Designer Butik And Trading, 2377, Punjabi Basti, Birla Lines, Sabzi Mandi, Delhi- 110007, Also At 699, Second Floor, Mukeem Pura, Subzi Mandi, Delhi- 110007, Also At House No. 704, Upper Ground Floor, Mukeem Pura, Subzi Mandi, Sewa Singh, Delhi- 110007 Loan Account No: RHAHDEL000050344 Total Outstanding: Rs.29,57,604/- (Rupees Twenty-nine Lakhs Fifty-Seven Thousand Six Hundred Four Only) As Of 10-01-2024 With Further Interest @18% Per Annum From 11-01-2024, Along With All Cost, Charges & Expenses Until Payment In Full.	Mukeem Pura, Subzi Mandi, Delhi-	UPTO 5.00PM (IST) AT Reliance Commercial Finance Ltd. 7th floor, Synergy Tower, A-13/1,	RESERVE PRICE Rs.11,90,000/- (Rupees Eleven Lakhs Ninety Thousand Only) EARNEST MONEY DEPOSIT Rs.1,19,000/- (Rupees One Lakh Nineteen Thousand Only)

and ascertain the additional charges, encumbrances and any third party interests and satisfy himselfiherselfitself in all aspects thereto. All statutory dues like property taxes, electricity dues and any other

dues, if any, attached to the property should be ascertained and paid by the successful bidder(s)/prospective purchaser(s). The bidder(s)/prospective purchaser(s) are requested, in their own interest, to satisfy himself/herself/itself with regard to the above and the other relevant details pertaining to the above mentioned property/Properties, before submitting the bids. Terms & Conditions of Online Tender/Auction: The Interested parties may send/submit their quotation/bid in sealed covers superscripting on the envelope as "Quotation for Purchase of Properties" AND DETAILS OF THE PROPERTY along with Earnest Money Deposit (EMD) by way of Pay Order/DD, drawn in favour of "Reliance Commercial Finance Limited.", payable at par. 1) The EMD shall bear no interest, be adjusted in case of successful parties and shall be forfeited in case of default by such party. 2) Tenders/bids incomplete in any respect or unsigned or not accompanied by DD/PO for the requisite EMD are liable to be summarily rejected at the sole discretion of AO. 3) The said Propertyles shall not be sold below the Reserve Price mentioned above. The Bid incremental value for said property will be Rs.25000/-. One increment is necessary in auction. 4) Successful party shall deposit 25% of the quoted amount, which amount shall include the EMD deposited, immediately on the same day by way of Pay Order / DD drawn in favour of "Reliance Commercial Finance Limited.", payable at par, and remaining 75% shall be deposited within 15 days of date of the confirmation of sale or within the extended period as allowed by the undersigned in writing. The AO may at his/her sole discretion extend in writing the time for making the payments. In case of failure to make the required payments by the stipulated dates, the EMD and all amounts paid till then, shall stand forfeited without any notice and the property/ies shall be resold. 5) All such Payments to be made only in the form of Pay Order or Demand Draft drawn in favour of the Reliance Commercial Finance Limited., payable at par. 6) The Successful party would bear the charges/fees payable for sale/conveyance such as stamp duty, registration fees, taxes, levies, etc. as applicable as per law and also the miscellaneous expenses. 7) The AO will not be responsible for any charge, lien, encumbrance, property tax or any other dues to the Govt. or anybody in respect of the propertyries under sale. 8) The AO reserves its right to negotiate with the highest bidder for improvement in the offer and has the absolute right to accept or reject any quotation or adjourn/postpone/cancel the auction/sale without assigning any reason therefore. 9) The sale is subject to confirmation by the RCFL. 10) If the Borrower pays the amount due to the RCFL in full before the date of auction/confirmation of sale, the auction/sale is liable to be stopped. 11) To the best of knowledge and information of the AO, no other encumbrance exists on the above mentioned property/les. 12) The bid is not transferable. 13) This publication is also a notice of 15 days to the Borrower and Guarantor/s of the intention of holding of sale on above mentioned date if the dues are not repaid in full. If the borrower has any such proposal of selling of the property/les to any person by private sale or by getting quotation, the same may be communicated to the undersigned within 7days. 14) The interested bidders who require assistance for any property related query may contact Reliance Commercial Finance Limited, Branch, Noida, Authorised Officer:-Mr. Pankaj Jayant,

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

The Borrower/Guarantor are hereby noticed to pay the total outstanding dues before the date of opening of bid failing which the secured assets will be auctioned and balance, if any, will be recovered with interest, cost and charges thereon from you. Place : Delhi **Authorised Officer**

Date : 18.01.2024									For Reliance Commercial Finance Limited.
	Home Loans	Regd: Off:- 6t		tional Area, Gurgaon, Haryana-122002	Sr No	r Name of the Borrower(s)/ Guarantor/ Legal Heir/ Legal Representative, Loan account no.	NPA date / Demand Notice	Demand Notice Date and Amount	Description of secured Asset (s) (immovable properties)
A S P C S B P	storia Boulevard, Raj Nagai onipat - 131001, 173, Nehi alace, Bhoja Market, Sector ivil Line, Second Floor, Ab urvey Chowk, Dehradun-2- p-49, First Floor, Neelam Ba anipat- 132103, Wz-112, S	pat - 131001, 173, Nehru Nagar, First Floor, B.S.M. Chowk, Roorkee - 247667, Office No- 4,5,6,7, First Floor, Shree Ram ce, Bhoja Market, Sector-27, Near Vinayak Hospital, Atta, Gautam Buddh Nagar, Noida - 201301, Uttar Pradesh., 59, D1/D2, Line, Second Floor, Above Bata Showroom, Rudrapur- 263153, U.N.Tower, 2Nd Floor, 18-Ec Road, Near Upcl Office, ey Chowk, Dehradun-248001, Shop No.6, Upper Ground Floor, C.R. Mall, Church Road, Ram Nagar Colony, Agra 282002, 9, First Floor, Neelam Bata Road, Nit Faridabad-121001, Shop No. S9, First Floor, Lajpat Nagar, Gt Road, Next To Pnb Bank, pat- 132103, Wz-112, Second Floor, Meenakshi Garden, Tilak Nagar, Near Subhash Nagar Metro Station, New Delhi-				5. Vijay Devi, Jay Veer Singh, Veerpal Singh LOAN ACCOUNT NO. LA11CLLONS00000503 2780	& 10th-Jan-2024	Lakh Nineteen Thousand Only due as on 10-01-2024 together	Property comprising of a Freehold Residential plot at Khasra No. 153/2, having an area of 116 sq yards, situated at Harsan Colony, Akbarpur Baharampur, Loni, Ghaziabad,, East: Road 14ft West: Road 20ft North: Property of Seller South: Plot of Rohtash
110018, Plot No- 57 To 60, 2Nd Floor, Kamla Nagar (Above Icici Bank), Red Square Market, Hisar- Haryana, Pin- 125001, 2/9C, First Floor, Ramghat Road, Kishanpur Tiraha, Kishanpur, Koil, Aligarh - 202001, Uttar Pradesh., Shop No- 15, Ground Floor, Plot No 18 B, Astoria Boulevard, Raj Nagar, Dist Centre, C Block, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201002, Hall No-1, First Floor, Parsvnath Plaza-li, Plot No-2, Neelgiri Commercial Center, Mansarover Scheme, Delhi- Moradabad Road, Moradabad- Up- 244001 DEMAND NOTICE NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.						5. Lalita , Rohtash LOAN ACCOUNT NO. LA11CLLONS00000504 2569	& 06th-Jan-2024	Lakh Seventy Three Thousand Seven Hundred Twenty Five Only due as on 10-01-2024 together with interest from 11-01-2024 and other charges and cost till the date of the payment.	Property comprising of a , Khewat / Khata No. 79/81 min, 95, Mu No. 186, Kila No. 8/2 (3-3), 9/1 (7-0), 11(7-7), 12(8-0), 13/1 (3-10), 18/2 (4-12), 19 (6-12), 20 (1-19) having an area of 590 sq yards, situated at Kushak, Palwal,, East:- NA West:- NA North:- NA South:- NA
NOTICE is hereby given that the following borrower's who have availed loan from India Shelter Finance Corporation Ltd. (ISFCL) have failed to pay Equated Monthly Installments (EMIs) of their Loan to ISFCL and that their Loan Account has been classified as Non-Performing Asset as per the guidelines issued by National Housing Bank. The borrower(s) have provided security of the immovable properties to ISFCL, the details of which are described herein below. The details of the Loan and the amounts outstanding and payable by the borrower/s to ISFCL as on date are also indicated here below. The borrower(s) as well as the public in general are hereby informed that the undersigned being the Authorised Officer of ISFCL, the secured creditor has initiated action against the following borrower(s) under the provision of the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of security Interest Act 2002 and issued notice under this Act details mentioned below. If the following borrower(s) fail to repay the outstanding dues indicated against their names within 60(Sixty) days of the notice, the undersigned will exercise any one or more of the powers conferred on the secured Creditor under sub-section (4) of the section-13 of the SARFAESI Act, including the power to take the possession and sell the same. The public in general is advised not to deal with properties described herein below.				17 2	7. Banita , Parveen Kumar LOAN ACCOUNT NO. LA11LALONS00000504 9280	10th-Jan-2024	Eight Hundred Ten Only due as on 10-01-2024 together with interest from 11-01-2024 and other charges and cost till the date of the payment.	Mustakil and Kila No. 138//5 min, having an area of 201 sqyards, situated at Waka Mauja Bohar behind thana urban state sector no. 3, within MC Limit of Rohtak, East: House of Manmukir Bakaya West: House of Krishnapal North: Thana urban state South: Road 20 ft wide	
Si No	Legal Representative, Loan account no. Seema Devi, VAWENKE VIHARI .	NPA date / Demand Notice 06th-Jan-2024 & 06th-Jan-2024	Sixty Two Thousand Thirty Six Only)	Description of secured Asset (s) (immovable properties) Part Of Plot No 31 Khasra No 198mauja Ganeshra Andrun Shriji Kunj Colonymathura Up- 281004281004, East-other Property,west- Plot Of Bablu Patel,north-house Of Badan Lal,south-18	a -	3. Manju , Harpal Singh, Archit Kumar LOAN ACCOUNT NO. HL11CHLONS00000504 9560	& 10th-Jan-2024	Four Lakh Twenty Six Thousand Forty Seven Only due as on 10-01-2024 together	Freehold Residential Plot area measuring 136 Sq Yds., falling under khasra no. 690 situated at Village Tilpata Karanvas Pargana Tehsil Dadri Distt., Gautam Budh Nagar UP, East: Plot of Chahat West: Plot of Maharaj North: Plot of Sanjay Kumar South: Plot of Kalu
2.	Vinita, JAGESH NAGAR	06th-Jan-2024 & 06th-Jan-2024	and other charges and cost till the date of the payment. Rs. 897041 (Rupees Eight Lakh Ninety Seven Thousand Forty One Only due as on 10-01-2024 together	Plot No-24,Khasra No-328,Block A, Vidhya Vihar, Vill-Chipiyana Buzurg,Tehsil & Pargana-DadriDist:-Gautambudh nagarNearby Chipiyana Police Chowki Uttar Pradesh, 201009 Noida 201009, East-12 FT GALI,West- Others Plot,		Angrezo , Karamvir . LOAN ACCOUNT NO. HLHSAHLONS0000050 55278	&	Sixteen Thousand Four Hundred Forty Three Only due as on 10-01-2024 together with interest from 11-01-2024	One property measuring 115 Sq. yards Comprised in Khewat/ Khata no. 89/213 as per jamabandi for the year 2010-2011 situated at Village pahlwan Sub- Tehsil Uchana District Jind., East: 23' plot no.39 West:23 Gali, North: 45' plot no.21,22, South: 45'Plot no. 41
3.	Seema Devi, SURENDER SINGH,	& 06th-Jan-2024	and other charges and cost till the date of the payment. Rs. 1190195 (Rupees Eleven Lakh Ninety Thousand One Hundred Ninety Five Only	North- House of Ashok Kumar, South-House of Laalvan Chauhan, Khasra no. 3978Rakba Patti musalmanan, Abadi West ram nagar Tehsil & District Sonipat, Haryana Sonipat 131001, East - House of Sunehara West - Street 15 Ft North - House of Sant Jal South -	f 20), Raj Kumari, Pankaj Wadhwa LOAN ACCOUNT NO. HL11CHLONS00000505 4797	& 06th-Jan-2024	Lakh Sixty Three Thousand Six Hundred Seventy One Only	Residential built up Ground Floor of Property bearing no. E 16/585-E area measuring 80 Sq Yds., (Excluding 2nd floor) situated at Tank Road Karol Bagh New Delhi, East: NA West: NA North: NA South: NA
4.	Kamlesh Devi, Ramesh Chander LOAN ACCOUNT NO. LA11VLLONS00000501 3257	&	and other charges and cost till the date of the payment. Rs. 911702 (Rupees Nine Lakh Eleven Thousand Seven Hundred Two Only due as on 10-01-2024 together with interest from 11-01-2024	All that piece and parcel of the House measuring 165 Sq. Yards Khasra no.816, Waka Rakba Moja Patti Jattar within abadi of Pargati Nagar, Tehsil & Distr. Sonipat, EAST- House of Ranr Pahal, WEST- House of Sudesh Devi, NORTH - House of Ranbir, SOUTH- Street 16 Ft.	a k	I. Sushila , Lokesh Kumar LOAN ACCOUNT NO. LA11VLLONS00000506 2027	& 10th-Jan-2024	Seventeen Thousand Thirty Six Only due as on 10-01-2024 together with interest from 11-01-2024 and other charges and cost till the date of the payment.	9M/9419 Shar out of total land 20K-19M COMPRISED n rect & KILA NO-31/6/6/2 (6-4), 7/2 (6-13), 8 (8-0), 32/10(0-2), Wak rakba mauja baiyanpur, the & Distt- Sonipat., East- Street, West-Polt of other, North-Street, South-Street
5.	LOAN ACCOUNT NO.	&	Rs. 869981 (Rupees Eight Lakh Sixty Nine Thousand Nine	\One house constructed on the plot of land measuring in East 34.5 feet in West 35.5 feet in North 20 feet in south 20 feet area 700 Sq feet or		2 Kavita , Om Dutt LOAN ACCOUNT NO. LA11VLLONS00000506 5576	&	Rs. 997114 (Rupees Nine Lakh Ninety Seven Thousand One Hundred Fourteen Only due as on 10-01-2024 together with interest from 11-01-2024	Property comprising of land whose khewat no 68, khatoni 132, mu no 18//18/2 (7-3) khatoni no 133 mu no 18//14/2/1 (2-11), 16 (8-0), 17/2 (7-14), 24 (8-0), 25 (8-0), 19//20 (8-0), 21 (8-0), 22 (7-12), mu

Sharma

Ariun

5405

Vihari

8182 &

31551 &

45681

3150 &

3989

LOAN ACCOUNT NO.

HL11RNLONS00000507

LOAN ACCOUNT NO.

LA11CLLONS00000502

LA11CLLONS00000504

Vinita, Jagesh Nagar

LOAN ACCOUNT NO.

LAGZCLLONS0000050

Mobile.No:-9999748087 E-mail ID: pankaj.p.jayant@relianceada.com in office hours during the working days.

HI290000386 **06th-Jan-2024** Hundred Eighty One Only due as on 10-01-2024 together 65.05 Sq.meter, pertaining to khasra no. 52' with interest from 11-01-2024 situated in village Rahimpur (Shivpuram) and other charges and cost till Pargana Bhagwanpur, Tehsil Roorkee, Disttthe date of the payment. 06th-Jan-2024 Rs. 1405429 (Rupees Fourteen All that piece and parcel of the entire house built 6. Geeta Chaudhary,

7. Manju Devi, Uttam

Kumar Bairagi,

HI2000005950

5617

6091

11432

LOAN ACCOUNT NO.

LOAN ACCOUNT NO.

9 Ankita Singh, Rajeev

lo Vishakha Singh,

[1] Sukhmeera Devi,

Hardesh

Gaurav Chaudharv

LOAN ACCOUNT NO.

Kumar, Narayan Singh

LOAN ACCOUNT NO.

HLROCHLONS0000050

Ranjan, Ravin Kumar

LOAN ACCOUNT NO.

HL26CHLONS00000500

Lakh Five Thousand Four up on Plot No. 17, out of Khara No. 380, situated i Jitendra Kumar **LOAN ACCOUNT 06th-Jan-2024** Hundred Twenty Nine Only due as on 10-01-2024 together Dasna, Tehsil & District Ghaziabad, Uttar Pradesh, NO.CHL100000351 with interest from 11-01-2024 area meauring 58 square yards i.e. 48.49 square and other charges and cost till meters, EAST- Plot No. 2, WEST- Plot No. 16 the date of the payment.

HL24CHLONS00000500 10th-Jan-2024 Hundred Sixty Only

Avinash Kumar Bairagi 06th-Jan-2024 Hundred Thirty One Only the date of the payment.

06th-Jan-2024 Hundred Sixty Seven Only

10th-Jan-2024 Hundred Nine Only

06th-Jan-2024 Rs. 592731 (Rupees Five Lakh All that piece and parcel of Khasra No.5O8 Min Ninety Two Thousand Seven measuring area 83.64 Square Meter. situated at Village Vijaynagar, Tehsil Rudrapur Dlstt. Udham SOUTH-Land of Vendor.

the Revenue Estate Of Village Harsanw, Pargana

NORTH- Plot No. 14, SOUTH- Rasta 21 Feet

North 20 feet in south 20 feet area 700 Sq.feet or

LOAN ACCOUNT NO. HLALCHLONS0000050 10th-Jan-2024 Hundred Sixty Three Only

LOAN ACCOUNT NO. HL11CHLONS00000506

Three Lakh Twenty One 91, admeasuring area is 81 sq. yards, or 67.72 sq 06th-Jan-2024 Thousand Five Hundred meters, situated at Gram Sahbiswa, Pargana Seventy Seven Only and other charges and cost till the date of the payment. 24 Santosh Gupta, Deepk 10th-Jan-2024 Rs. 1576163 (Rupees Fifteer Property comprising of plot on Land no. 155/

due as on 10-01-2024 together

and other charges and cost till

Sixteen Thousand Fifteen Only

due as on 10-01-2024 together

the date of the payment.

the date of the payment.

and other charges and cost till

no. 6//6/1 (0-13), 16/1 (3-10). 25/2 (2-9), 7//1/3 (4-1), 9/2 (3-0), 10//1 (8-0), 10 (8-0), 11//5/2 (6-7), kite 8, khewat no. 70, khaton

no.135, mu.no. 10//2/2 (1-17), 9/1 (5-8), kite 2, khewat no. 71, khatoni no. 137, mu.no. 18//5 (3-8), 6 (7-17), 14/2/2 (4-0), 15 (8-0)

17/1 (4-3), 18/1 (0-18), 19//10 (3-1), 11 (7-19), 12 (3-1), 19 (6-12), kite 10, khewat no. 72 khatoni no. 138, khasra no. 59 (0-18),

60 (0-19), kite 2, admeasuring area is 11.5 Marle, or 350 sq. yards, situated at Wake Bhuapur, Up-Tehsil Tigaon, District

23. Anshu Sharma, Adesh | 06th-Jan-2024 Rs. 2321577 (Rupees Twenty Property comprising of plot whose Khasra No. is

the date of the payment.

Faridabad, East: Property of Dhiri West: Property of Chandi, North: Road 22 ft, South: Road 11 ft

Jalalabad, Tehsil Modinagar, District Ghaziabad due as on 10-01-2024 together U.P., East: Plot of Ajay Kumar Verma West: Plot of with interest from 11-01-2024 Pawan Kumar North: Khet of Jarif Ahmed South 15 feets wide Road Lakh Seventy Six Thousand One 155/2 & 155/3 (old) having new no. 269

Admeasuring 50.08 sq mt, situated at Gram

Mohammad Karimpur urf Dhankar

Remaining land 1 st party West: Plot digar North

without roof rights of Property bearing no. 90 area

measuring 50 Sq yds., falling under khasra no 60/3

situated in the area of Village Hastsal Delhi State

Khet Dabbu Saini South: Raasta 20 ft wide

with interest from 11-01-2024 Pargana/Tehsil – Khurja, Zila - Bulandsahar, East

10th-Jan-2024 Rs. 616015 (Rupees Six Lakh Residential built up Ground Floor and 1 st floor

06th-Jan-2024 Rs. 675090 (Rupees Six Lakh All the parcels and pieces of Property comprising

06th-Jan-2024 Rs. 2171058 (Rupees Twenty All the parcels and pieces of Property comprising

and other charges and cost till Samay Singh.

due as on 10-01-2024 together Mathura.EAST- Land of Khem Singh, WEST-

with interest from 11-01-2024 Remaining Part of Plot no-31, NORTH - Land of

One Lakh Seventy One of a Plot No. 26 at Khasra No. 328, having an area

due as on 10-01-2024 together Gautam Budhh Nagar., EAST- Plot No. 2, WEST-

with interest from 11-01-2024 Plot No. 16, NORTH- Plot No. 14, SOUTH- Plot of

Seventeen Lakh Eighty Seven measuring 320.00 sq.mtr. situated at Mouja

Thousand Three Hundred Devipura Mustagam, Tehsil & District Moradabad.

due as on 10-01-2024 together Govt. Road 50 feet wide, Toward North:- Bhawar

with interest from 11-01-2024 of Shri Iqbal, Toward South- Land Phool Singh

06th-Jan-2024 Rs. 2249785 (Rupees Twenty House admesuring 110 sq wards, khasra no-3978

and other charges and cost till Bhagban Singh, SOUTH-18 feet wide road.

no 20//1 (7- 12), 2 (0-13), 21//4 (8-0), 5/1 (1-13),

5/2 (6-7), kite 13, khewat no 69, khatoni no 134, mu

Sunday, February 4, 2024 at 9:00 a.m. and will remain open upto, Tuesday 6, 2024 The Company has appointed Mr. Krishan Kumar Mangal (Membership No. and C.P.

No. 420485), Chartered Accountant, as the scrutinizer to scrutinize the e-voting process during EGM are contained in the Notice convening EGM.

Any person who becomes a Member after sending the Notice through e-mail but who

Since the EGM will be held pursuant to the aforesaid Circulars through VC / OAVM.

By order of the Board of Directors. For Avon Mercantile Limited (Disha Soni) **Company Secretary** ACS: 42944

with interest from 11-01-2024 Singh Nagar., EAST- 4.57 Mtr.wide Road, WEST and other charges and cost till 4.57 Mtr.wide Road, NORTH - Land of Vendor, Khushnuma .Zamshed 10th-Jan-2024 Rs. 702360 (Rupees Seven All that plot forming part of land bearing Khata no

Seventy Three Thousand Nine 44), having an area of 1125 sq ft or 104.55 sq mtrs

due as on 10-01-2024 together District Haridwar (Uttrakhand)., EAST- House of

with interest from 11-01-2024 Other, WEST- Plot of Pahal Singh, NORTH - Road

Eighty Five Thousand Two Khasra No. 88/1 Rakba 0.5530 Hectare Situate

and other charges and cost till 18 Ft, SOUTH-Plot of Others.

06th-Jan-2024 Rs. 485267 (Rupees Four Lakh All the parcels and pieces of land bearing to

Lakh Two Thousand Three 1763 (Fasli 7417 to 1422) Khasra no. 1631 KA Mir area measuring 96.46 sq. mtrs., situated at Mauza due as on 10-01-2024 together Mehuwala Mafi, Pargana Pachhawa Doon, Distt. 25. Pinki , Laxmi Narayan, with interest from 11-01-2024 Dehradun., East: 25 ft. wide passage, side and other charges and cost till measuring 22 ft.6 inch, West: Land of others, side measuring 22 ft. 6 inch, North : Land of others, side

measuring 45 ft. South: Land of Shri Ahtsam, side measuring 46 ft. 5 inch 06th-Jan-2024 Rs. 942267 (Rupees Nine Lakh All that piece and parcel of Khet/Khasra No. 2/1 Forty Two Thousand Two Min (Part of House No.- 27 B), measuring due as on 10-01-2024 together Situated at Vill. Jagatpur, Tehsil Rudrapur, Tiwari with interest from 11-01-2024 Distt. U.S.Nagar, EAST- Plot No.- 27 A, WEST-

and other charges and cost till Rasta 6.09 mtr, NORTH- Property of Sachin CHL100005349 & CLA100004533 Kumar, SOUTH-Part of House No. 27 B. 10th-Jan-2024 Rs.573909 (Rupees Five Lakh All that piece and parcel of A house (Khasra No.

situated at Gram Shafipura, Tehsil Roorkee, 27. Seema Devi, Vawenke

LOAN ACCOUNT NO.

10th-Jan-2024

06th-Jan-2024 Only

HLGZCHLONS0000050 06th-Jan-2024 Thousand Fifty Eight Only

10th-Jan-2024

06th-Jan-2024 Hundred Fourteen Only with interest from 11-01-2024 and other charges and cost till the date of the payment.

Seventy Five Thousand Ninety

the date of the payment.

with interest from 11-01-2024 Delhi and the Colony Known as Block R-II Mohar and other charges and cost till Garden UttamNagar New Delhi, East: Plot no. R 2/91 West: Portion of Plot no R 2/90 North: Portion of Plot no. R 2/90 South: Road 20 Ft Wide Area 15X30 / 41.82 Sqm. Covered Area 51 Sqm. 26. Nisha Devi, Tribhuwan 06th-Jan-2024 Rs. 1085314 (Rupees Ten Lakh All that piece and parcel of the residential property & Eighty Five Thousand Three Khasra No, 74 A Min, (Pvt. Plot No. 33) Admeasuring area 74.34 Square Meter, Situated due as on 10-01-2024 together at Village Fulsunga, Tehsil Rudrapur Distt. Udhim Singh Nagar., EAST- Plot No. 30, WEST- 6.09 Mtr wide Road, NORTH - Plot No. 34, SOUTH- Plot

House on Part of Plot no- 31, Khasra no- 198, Shr

Kunj Colony, Mouja- Ganeshra Andrun Distt-

of 140 sq yards situated at Vidya Vihar, Dadri

HL28CHLONS00000502 4284 Aneeta Devi,Rajender Kumar Maurya LOAN ACCOUNT NO.

HL11LILONS000005027

LOAN ACCOUNT NO.

14 Vinita Sharma, Lalit

Kumar Bhardwai

0925

LOAN ACCOUNT NO.

LA11CLLONS00000503

due as on 10-01-2024 together Agra., EAST- Madhuri Singh, WEST- 12 Feet wide with interest from 11-01-2024 Road, NORTH - House of Balveer, SOUTH- 20 and other charges and cost till Feetwide Road. the date of the payment. 06th-Jan-2024 Rs. 2452552 (Rupees Twenty All the parcels and pieces of Upper Ground Floor Four Lakh Fifty Two Thousand (right side) without roof rights built up on part of **06th-Jan-2024** Five Hundred Fifty Two Only

the date of the payment.

06th-Jan-2024 Hundred Sixty Seven Only

06th-Jan-2024 Hundred Sixty Seven Only

Property No.D-29-A & D-29-B, area 70 sq.yds., out due as on 10-01-2024 together with interest from 11-01-2024 togetner of Khasra No.307/212, 305/212, 311/225, 223, the date of the payment.

HL11MILONS00000502 06th-Jan-2024 Hundred Forty Eight Only

and other charges and cost till 227, 310, 222 etc., situated in the abadi of Ganesh Nagar, Pandav Nagar Complex, in the area of Village Shakarpur, Khas, Illaga Shahdara, Delhi, 13 Kamlesh, Dalbir Singh 06th-Jan-2024 Rs. 1591148 (Rupees Fifteen All the parcels and pieces of property/plot Lakh Ninety One Thousand One admeasuring 91.4 sq. yds.i.e. 03 Marla 01 Sarsai Being 28/8703 share, out of 48 Kanal 07 Marla 30. Chanchal Verma, Shiv due as on 10-01-2024 together Comprised in Khewat no. 19, Khatoni no. 23 with interest from 11-01-2024 Jamabandi for the year 2017-2018 of Vill and other charges and cost till Udeshipur Tehsil Cannaur Distt. Sonepat., EAST

House of Mukesh, NORTH - "27" Feet street,

100 sq yards situated at Dundaheda. Loni.

SOUTH- "22" Feet Plot of Ramniwas.

at Gram Nagla Padi Pargana, Tehsil and Distt. 28.

8424 Kumar LOAN ACCOUNT NO. HLMRCHLONS0000050 39379 & "37" Feet Plot ofother owner, WEST- "30.2" Feet

29. Usha, Vinod Kumar

LOAN ACCOUNT NO.

HL11RNLONS00000503

LAMRVLLONS0000050

Seema Devi. Surender

LOAN ACCOUNT NO.

LA11CLLONS00000505

HL11CHLONS00000505

Singh, Kulvinder .

0345 &

0372

06th-Jan-2024 Rs. 2050021 (Rupees Twenty Lakh Fifty Thousand Twenty & LA11VLLONS00000506 06th-Jan-2024 One Only due as on 10-01-2024 togethe with interest from 11-01-2024 and other charges and cost till the date of the payment.

and other charges and cost till Seller

with interest from 11-01-2024

and other charges and cost till

Ninety Four Only

the date of the payment.

the date of the payment.

the date of the payment.

Property comprising freehold residential Plot out of Khewat / Khata No. 828/835, Mu No. 112, Kila No. 2/1(5-13), 9(8-0), 11/2(3-0), 12(8-0), having an area of 300 sq yards, situated at Waka Mauja Dighot, Tehsil Hodal & Distt Palwal, East: House of Jile West: House of Rajbir North: 11 ft Road South House of Hargopal 10th-Jan-2024 Rs. 1787394 (Rupees A property is house/plot bearing khasra no. 440

Towards East- Land of Khem Pal. Toward West-

(AUTHORIZED OFFICER)

and other charges and cost till the date of the payment. Place: DELHI/NCR, MATHURA, AGRA, SONIPAT, PANIPAT

New Delhi

Date: 18.01.2024

financialexp.epap.in

06th-Jan-2024 Rs. 1514167 (Rupees Fifteen All the parcels and pieces of Property comprising

Lakh Fourteen Thousand One of a Plot No. 18, Khasra No. 32/4, having an area of

due as on 10-01-2024 together Ghaziabaad., EAST- Road 12 ft, WEST- Plot No.

with interest from 11-01-2024 17, NORTH - Road 20 ft, SOUTH- Plot Digar.

Two Lakh Forty Nine Thousand waka rakba patti musalman with in abadi west ram 06th-Jan-2024 Seven Hundred Eighty Five Only nagaarteh & Distt Sonipat vasika no-10542 near due as on 10-01-2024 together Sonipat., North-House of santlal, South- House of mani ram, east-to west 66 ft, North-to South 15 ft

FOR INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD

धनी सर्विसेज लिमिटेड

पंजीकत कार्यालय: 1/1 ई. पहली मंजिल, ईस्ट पटेल नगर, नई दिल्ली - 110008

CIN: L74110DL1995PLC069631

ई- मेल : support@dhani.com, टेलि : 011-41052775,

फैक्स : 011 - 42137986, वेबसाईट : www.dhani.com

कंपनी के इक्विटी शेअरधारकों के ध्यान के लिए

विषय: कंपनी के इक्विटी शंअरों का निवेशक शिक्षा और संरक्षण कोष (आईईपीएफ)

ट्रान्सफर एजंट, स्काइलाइन फाइनेंसियल सर्विसेज प्राईवेट लिमिटेड, श्री पवन बिष्ट, कंपलायंस

011-40450193 से 197; ईमेल : compliances@skylinerta.com पर संपर्क करें ।

स्थानांतरित करने के लिए कंपनी उचित कारवाई शुरू करेगी।

स्थान : नई दिल्ली

दिनांक : 17 जनवरी, 2024

के नियम 41 के मामले में

मामले में

को ईएआरसी के पास गिरवी रखा गया है।

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण की धारा 13(2) तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002

(अधिनियम) के अंतर्गत अधोहस्ताक्षरी वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन नियमावली,2002 के तहत एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ("ईएआरसी ") के प्राधिकृत अधिकारी हैं। प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की घारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्राधिकृत अधिकारी ने अधिनियम की धारा 13(2) के तहत एक मांग सूचना जारी किया है, जिसमें निम्नलिखित कर्जदार(रों) को उन्हें जारी संबंधित मांग सूचना में उल्लिखित राशि चुकाने के लिए कहा गया है।जिसका विवरण नीचे दिया गया है। उपरोक्त के संबंध में इस नोटिस के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर उधारकर्ताओं को एक बार फिर नोटिस दिया जाता है कि वे उक्त मांग सूचना में दिए गए विवरण के अनुसार, इस नोटिस के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर, उक्त उधारकर्ता(ओं) द्वारा निष्पादित अन्य दस्तावेजों / लेखों, यदि कोई हो, के साथ पठित ऋण समझौते के अंतर्गत देय भूगतान और / या नीचे उल्लिखित वसूली की तिथि तक आगे की ब्याज सहित राशि का भुगतान करें। ऋण की देय चुकौती के लिए सुरक्षा के रूप में, उक्त उधारकर्ता(ओं) द्वारा क्रमशः निम्नलिखित संपत्ति

क	उधारकर्ता(ओं) / सह—उधारकर्ता(ओं) का नाम /	मांग सूचना	
सं	ऋण खाता संख्या	दिनांक और राषि	
	 श्री विपिन कुमार, मैसर्स प्रिस्टिन आरओ सिस्टम (उधारकर्ता) श्रीमती इंदु देवी (सह—उधारकर्ता) लैन:—3214501 	20.12.2023 & ₹ 10,16,143.22	ईएआरसी ट्रस्ट एससी – 483 और एचडीबी फाइनेंसियल सर्विस लिमिटेड

संपत्ति का विवरणः— जीत् वाला जोहर के पास, भिवानी, हरियाणा (127021) में स्थित 365 वर्ग गज के घर का वह समस्त टुकड़ा और अंश जो एमसी यूनिट नंबर वाई—2243/1 का हिस्सा है, (बिक्री विलेख संख्या 11846, दिनांक 17.02.2014 के अनुसार) और निम्नानुसार घिरा हुआ है: पूर्व: गली , पश्चिम: वीरेंद्र सिंह का घर, और दरशरी सिंह बंद गली , उत्तरः दूसरों का प्लॉट, दक्षिणः ओम प्रकाश का घर,

यदि उक्त ऋणी पूर्वोक्त रूप में ईएआरसी को भुगतान करने में विफल हो जाते हैं, तो ईएआरसी अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के तहत उपरोक्त सुरक्षित संपत्ति के खिलाफ पूरी तरह से उक्त ऋणी के जोखिम और परिणाम पर लागत के रूप में आगे बढेगा। अधिनियम के तहत उधारकर्ताओं को चाहे बिक्री के माध्यम से, पट्टे पर या अन्यथा ईएआरसी की पूर्व लिखित सहमति के बिना पूर्वोक्त संपत्तियों को स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है। कोई भी व्यक्ति जो अधिनियम या उसके तहत बनाए गए नियमों के प्रावधानों का उल्लंघन करता है या उल्लंघन के लिए उकसाता है, वह अधिनियम के तहत कारावास और / या दंड के लिए उत्तरदायी होगा।

दिनांकः 18.01.2024 प्राधिकृत अधिकारी कृते एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड स्थानःभिवानी

Edelweiss

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK)

CAN FIN HOMES LTD.

59-60, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी, फरीदाबाद-121001 फोन : 0129—2436596, 2436527 मोबाइल : 7625079140 E-mail: faridabad@canfinhomes.com CIN: L85110KA198PLC008699

कब्जा सूचना [नियम 8(1)] [अचल सम्पत्तियों के लिए]

जबकि. अधोहस्ताक्षरी ने केन फिन होम्स लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हि प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा उक्त अधिनियम और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना निम्नवर्णित तिथियों को जारी की थी जिनमें निम्नलिखित कर्जदार(रों) / सह–कर्जदारों / गारंटरों से सूचना में वर्णित बकाया राशि तथा अंतिम भुगतान की तिथि तक संविदात्मक दर पर ब्याज का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। कर्जदार तथा गारंटर उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतदद्वारा कर्जदारों को विशेष रूप से और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे प्रत्येक कर्जदार के समक्ष वर्णित संपत्ति का कब्जा इसमें आगे वर्णित तिथियों को प्राप्त कर लिया है।

		£ /:				
- [क्र .	कर्जदारों तथा	सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना	बकाया राशि	कब्जा
- 1	सं.	गारंटरों का नाम		की तिथि		की तिथि
- 1	ΝΙ.	गारदरा का गान		471 1(1194		471 KHM
	1.	धर्मेन्द्र और श्री धर्मेन्द्र पुत्र नारायण सिंह (उधारकर्ता) श्री जगवती चपराना पत्नी धर्मेन्द्र (गारंटर)	संपत्ति का वह सारा हिस्सा और पार्सल जिसक क्षेत्रफल मकान नंबर 1021 सेक्टर 46, अर्बन एस्टेट फरीदाबाद, हरियाणा 121001 है, क्षेत्रफल 135 वर्ग मीटर है, साथ ही उस पर आंशिक रूप से निर्मित घर है जिसका कवर क्षेत्र लगभग 400 वर्ग फुट है सीमाएँ: उत्तर : प्लॉट नं. 1022, दक्षिणः प्लॉट नं. 1020, पूर्वः सड़क, पश्चिमः अन्य संपत्ति		रु. 53,55,581/- (रुपए तिरपन लाख पचपन हजार पाँच सौ इक्यासी मात्र) और उस पर 31.10.2023 से ब्याज	
	2.		मकान नंबर 2977-A/LIG/FF/FARIDABAD 14.45 वर्ग मीटर वाली संपत्ति का वह सारा हिस्सा और पार्सल उक्त घर का कवर्ड एरिया लगभग 156 वर्ग फुट है, बिक्री विलेख और स्थानांतरण विलेख संख्या 6547 और 116 दिनांक 04.09.2015 और 19.04.2021 उप रजिस्ट्रार बल्लभगढ़ और कूची के कार्यालय में पंजीकृत है सीमाएँ: उत्तरः सड़क, दक्षिणः खुला स्थान, पूर्वः मकान		रु. 11,51,394/- (रुपए ग्यारह लाख इक्यावन हजार तीन सौ चौरानबे मात्र) और उस पर 31.10.2023 से ब्याज	

कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकष्ट किया जाता है। विशेष रूप से कर्जदार को तथा सामान्य रूप से जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेत सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार सीएफएचएल की प्रत्येक सम्पत्ति के सामने वर्णित बकाया राशि और उर

पर पर्ण भगतान तक आगे ब्याज के प्रभाराधीन होगा। तिथि : 17.01.2024, स्थान : फरीदाबाद

हस्ता/–, प्राधिकृत अधिकारी, केन फिन होम्स लिमिटेड

A JM FINANCIAL

जेएम फाइनेंशियल एसेट रिकस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड निगमित पहचान संख्या : य67190एमएच2007पीएलसी74287

पंजीकृत कार्यालय : 7वां तल, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठी मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई 400025, वेबसाइट : www.imfinancialarc.com

संपर्क व्यक्ति : 1. नवीन कपर — 9810854841. 2. रोहन सावंत — 9833143013. 3. प्रशांत मोंडे — 022 — 6224 1676 इ—नालामा विक्रय सूचना — नया विक्रय

मार्च 2023 ("एसाइमेंट अनुबंध") के द्वारा वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 ("सरफॉएसि अधिनियम") की धारा 5 (1) (बी) के अंतर्गत समस्त अधिकारों, स्वामित्व एवं हित के साथ रेखांकितकारी प्रतिभूति हित के साथ ऋण (निम्न वर्णित ऋणों सहित) का एक पूल, जेएमएफएआरसी (जेएम) (यहां इसमें एसाइनी के रूप में संदर्भित) जेएमएफएआरसी–अरण्य–टस्ट के टस्टी के रूप में अपनी क्षमता के अंतर्गत कार्यरत, के पक्ष में सौंप दिया है। यह अधिसचित किया जाता है कि पीसीएचएफएल को एसाइंमेंट / सर्विस अनुबंध के द्वारा समस्त परिचालनगत एवं कार्यप्रणालियों वाली प्रक्रियाओं का सरलीकरण करने हेत सेवा प्रदाता / संग्रहण अभिकर्ता के रूप में कार्य करने के लिये प्राधिकत एवं नियक्त किया गया है। उधारकर्ता / ओं से बकाया राशि की वसली करने हेत सरफॉएसि अधिनियम 2002 के अंतर्गत प्रतिभत ऋणदाता के प्राधिकत अधिकारी द्वारा यहां नीचे वर्णित प्रतिभत

परिसंपत्ति का अधिग्रहण किये जाने के अनुसरण में, अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा यहां निम्न उल्लिखितानुसार अचल संपत्ति, जो कि भौतिक अधिग्रहण के अधीन है, जिसके

वरण निम्नानुसार प्रस्तुत हैं, के क्रयार्थ ''जैसी है जहां है आधार', 'जैसी है जो है आधार' तथा 'वहां जो कुछ भी है आधार' पर प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं :							
ऋण कोड / शाखा / ऋणकर्ता(ओं) / सह—ऋणकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) के नाम	मांग सूचना तिथि एवं राशि	संपत्ति पता— अंतिम	आरक्षित मूल्य	धरोहर राशि जमा (धराज) (आरपी का 10%)	बकाया राशि (12—01—2024)		
ऋण कोड संख्या 13100001559, नोएडा 1 राजेंद्र प्लेस (शाखा), अभिजीत अधाना (उधारकर्ता), आरती कुमार' (सह—उधारकर्ता 1)	दिनांकः 26–09–2019, रु. 5235396 / –, (रुपये बावन लाख पैंतीस हजार तीन सौ छियानबे मात्र)	दिल्ली, नई दिल्ली–110038 सीमाएँ इस प्रकार हैं: उत्तर:–गली दक्षिण:–सड़क पूर्वःसंपत्ति संख्या–369 पश्चिमःअन्य संपत्ति	रु. 4200000 / –, (केवल बयालीस लाख रूपये)	रु. 420000 / –, (रुपये चार लाख बीस हज़ार केवल)	रु. 8899161 / –, (रुपये अड्डासी लाख निन्यानबे हजार एक सौ इकसठ केवल)		
ऋण कोड संख्या 1190002906, नोएडा (शाखा), चैनसन मोटर्स ग्रइवेट लिमिटेड (उधारकर्ता), हरजीत सिंह चंडोक (सह—उधारकर्ता 1) दलजीत कौर (सह—उधारकर्ता 2)	दिनाकः 14—06—2021, रु. 26003350 / —, (रुपये दो करोड़ साठ लाख तीन हजार तीन सौ पचास केवल)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अश, जिसका विस्तार इस प्रकार है :— प्लॉट नंबर ए 354, तीसरी मंजिल (छत के अधिकार के साथ), ब्लॉक—ए, मीरा बाग, पश्चिम विहार मीरा बाग, पश्चिम विहार दिल्ली नई दिल्ली दिल्ली:— 110063 सीमाएँ इस प्रकार हैं: उत्तरः सड़क दक्षिणः अन्य संपत्ति पूर्वः प्लॉट नंबर ए—353 पश्चिमः सर्विस लेन	रु. 26060000 / –, (रुपये दो करोड़ साठ लाख साठ हजार केवल)	रु. 2606000 / –, (रुपये छब्बीस लाख छह हजार केवल)	रु. 34247623 / –, (रुपये तीन करोड़ बयालीस लाख सैंतालीस हजार छह सौं तोईस मात्र)		
ऋण कोड संख्या 25600000497, कड़कड़डूमा नोएडा (शाखा), मीनू कुमारी (उधारकर्ता), राकेश कुमार (सह—उधारकर्ता 1)	दिनांकः 19—12—2019, रु. 2683385 / —, (रुपये छब्बीस लाख तिरासी हजार तीन सौ पिचासी केवल)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश, जिसका विस्तार इस प्रकार है :— फ्लैट नंबर— ए—1, दूसरी मंजिल, फ्रंट साइड प्लॉट नंबर— 136, विक्रम एन्क्लेव ग्राम पसौंडा गाजियाबाद गाजियाबाद उत्तर प्रदेश — 201001	रु. 1350000 / –, (रुपये तेरह लाख पचास हजार केवल)	रु. 135000 / —, (रुपये एक लाख पैंतीस हजार मात्र)	रु. 4281054 / – (रुपये बयालीस लाख इक्यासी हजार चौवन मात्र)		
ऋण कोड संख्या 19700042397 एवं 19700042761, गुड़गांव – सोहना रोड (शाखा), मिथिलेश चंद्र झा (उधारकर्ता), नितु झा (सह—उधारकर्ता 1)	दिनांकः 26—09—2019, रु. 6080976 / —, (रुपये साठ लाख अस्सी हजार नौ सौ छिहत्तर मात्र) एवं दिनांकः 08—11—2022, रु. 197674 / —, (रुपये एक लाख सत्तानवे हजार छह सौ चौवहत्तर केवल)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश, जिसका विस्तार इस प्रकार है :— फ्लैट नंबर 0104 टॉवर—डी 10 क्रिसेंट पार्क रॉयल ग्रीन्स 2 सेक्टर 92 गुड़गांव हरियाणा 122002	रु. 5740000 / –, (रुपये सत्तावन लाख चालीस हजार केवल)	रु. 574000 / –, (पांच लाख चौहत्तर हजार रूपये) केवल)	रु. 10673130 / –, (रुपये एक करोड़ छह लाख तिहत्तर हजार एक सौ तीस मात्र) एवं रु. 278122 / –, (रुपये दो लाख अठहत्तर हजार एक सौ बाईस मात्र)		
ऋण कोड संख्या 01400003368, नई दिल्ली (शाखा), मोहम्मद इकरामुद्दीन (उधारकर्ता), शबाना परवीन (सह—उधारकर्ता 1)	दिनांकः 25—02—2023, रु. 9530974 / —, (रुपये पिचानबे लाख तीस हजार नौ सौ चौवहत्तर कंवल)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश, जिसका विस्तार इस प्रकार है :— फ्लैट नंबर 167, ब्लॉक—सी, स्ट्रीट नं. 11, यमुना विहार शाहदरा में स्थित 70 वर्ग मीटर का क्षेत्रफल	रु. 13320000 / –, (रुपये एक करोड़ तैंतीस लाख बीस हजार मात्र)	रु. 1332000 / –, (रुपये तेरह लाख बत्तीस हजार केवल)	रु. 13742612 / –, (रुपये एक करोड़ सैंतीस लाख बयालीस हजार छह सौ बारह केवल)		
ऋण कोड संख्या 279000000120, ग्रेटर नोएडा (शाखा), मोनिका सिंह (उधारकर्ता), अशोक सिंह (सह—उधारकर्ता 1)	दिनांक : 26—12—2017, रु. 2911347 / —, (रुपये उनतीस लाख ग्यारह हजार तीन सौ सैंतालिस केवल)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश, जिसका विस्तार इस प्रकार है :— संपूर्ण भूतल प्लॉट नंबर— 335, सेक्टर—5 प्लॉट नंबर— 335, सेक्टर— 5 वसुन्धरा गाजियाबाद उत्तर प्रदेश — 201010	रु. 2270000 / –, (रुपये बाईस लाख सत्तर हजार केवल)	रु. 227000 / –, (रुपये दो लाख सत्ताईस हज़ार केवल)	रु. 5682365 / –, (रुपये छप्पन लाख बयासी हजार तीन सौ पैंसठ केवल)		
ऋण कोड संख्या 19700044144, गुड़गांव — सोहना रोड (शाखा), उमरअली शेख (उधारकर्ता), मालिना खातून (सह—उधारकर्ता 1)	दिनांकः 24—05—2021, रु. 1968020 / —, (रुपये उन्नीस लाख अड़सठ हजार बीस मात्र)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश, जिसका विस्तार इस प्रकार है :— फ्लैट नंबर ए —3—1105, ब्लॉक / टावर ए—3 11वीं मंजिल, सोलेरा सेक्टर—107 गुड़गांव गुड़गांव हरियाणा :— 122001	रु. 2370000 / –, (रुपये तेईस लाख सत्तर हजार मात्र)	रु. 237000 / –, (रुपये दो लाख सैंतीस हजार केवल)	रु. 2575488 / –, (रुपये पच्चीस लाख पिचहत्तर हजार चार सौ अट्ठासी मात्र)		
ऋण कोड संख्या 13100002087, नोएडा 1 राजेंद्र प्लेस (शाखा), पायल गोस्वामी (उधारकर्ता), ऋत्विक गोस्वामी (सह—उधारकर्ता 1)	दिनांक : 26–07–2019, रु. 2817067 / –, (रुपये अडाईस लाख सत्रह हजार सड़सठ मात्र)	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश, जिसका विस्तार इस प्रकार है :— खसरा नंबर—1242, जमीन मंजिल (फ्लैट नंबर—ए—1 ए—2, ए—3 और ए—4), ब्लॉक—ए, मिलक मजारा, डीआईएफ अंकुर विहार के पास, लोनी डीएलएफ अंकुर विहार के पास, लोनी गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, नई दिल्ली, दिल्ली 110095	रु. 1570000 / –, (रुपये पन्द्रह लाख सत्तर हजार केवल)	रु. 157000 / –, (रुपये एक लाख सत्तावन हजार केवल)	रु. 4779710 / –, (रुपये सैंतालीस लाख उन्यासी हजार सात सौ दस मात्र)		
ऋण कोड संख्या १५४०००००३३५ आजादपर	दिनांकः 16-06-2020	संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश, जिसका विस्तार	₹. 810000 / —	₹.	₹.		

26-02-2024 को 4.00 बजे से पूर्व विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कृपया https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale अथवा https://www.bankauction.in प

ई-नीलामी की तिथि : 27-02-2024 को 11.00 से 2.00 बजे तक (5 मिनटों प्रत्येक के असीमित विस्तार के साथ), बोली जमा करने की अंतिम तिथि

इस प्रकार है :- संपत्ति संख्या ए-125, एसएफ

(छत के अधिकार के साथ सामने का आरएचएस

भाग), डीएलएफ रेल विहार, खसरा नंबर 347, ग्राम

सदल्लाबाद, गाजियाबाद, गौतम बुद्ध नगर-201301

संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश, जिसका विस्तार

इस प्रकार है :- दुसरी मंजिल का फ्लैट नंबर 301

संपत्ति पर, एमपीएल नंबर का एनए और 4/175

भाग और एमपीएल नंबर का 4/176 और 4/175

भाग और 4 / 176 एलआर रेजीडेंसी, नगला

पृथ्वीनाथ आगरा उत्तर प्रदेश – 282010

810000 / -

(रुपये आठ

लाख दस

हजार मात्र)

1296000 /

(रुपये बारह

लाख छियानबे

हजार केवल)

81000 / -,

(रुपये इक्यासी

हजार मात्र)

129600 / -,

(रुपये एक लाख

उनतीस

हजार छह

सौ मात्र)

1039600 / -,

(रुपये दस लाख

उनतालीस हजार

छह सौ मात्र)

2575587 / -,

(रुपये पच्चीस लाख

पिचहत्तर हजार पांच

सौ सत्तासी मात्र)

हस्ता. / –(प्राधिकृत अधिकारी)

(अरण्य – ट्रस्ट)

उपलब्ध लिंक का संदर्भ ग्रहण करें। ऋणकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता हेत सरफॉएसि अधिनियम के अंतर्गत 30 दिवसीय सांविधिक विक्रय सचना

उपरोक्त उल्लिखित ऋणकर्ता / गारंटर को एतद्दवारा सुचित किया जाता है कि वे धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत सुचना में उल्लिखितानुसार राशि का नीलामी की तिथि से पूर्व दिनांक तक उपार्जित ब्याज के साथ पूर्ण भूगतान कर दें। भूगतान करने में विफल रहने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्री कर दी जाएगी और बकाया राशि, यदि कोई हो, की वसूली ऋणकर्ता / गारंटर से ब्याज व लागत के साथ की जायेगी।

केन फिन होम्स लि.

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK) CIN: L85110KA1987PLC008699; केनरा बैंक के ऊपर, प्रथम तल,

प्लॉट न सी-3, सैक्टर-1, नोएडा पिनकोड-201301 ई-मेल : noida@canfinhomes.com फोन: 0120-2970164 / 65 / 67 मोबाइल: 7625079126

कब्जा सूचना [नियम 8(1)] [अचल सम्पत्तियों के लिए]

बाक, अधाहस्ताक्षरा न कन फिन हाम्स लिमिटंड क प्राधिकृत अधिकारा क रूप में, वित्तीय आस्तिया का प्रतिमूर्तिकरण आर पुनानेमाण तथ हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा उक्त अधिनियम और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए

मांग सूचना निम्नवर्णित तिथियों को जारी की थी जिनमें निम्नलिखित कर्जदार(रों) / सह–कर्जदारों / गारंटरों से सूचना में वर्णित बकाया राशि तथा अंतिम भूगतान की तिथि तक संविदात्मक दर पर ब्याज का भूगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। कर्जदार तथा गारंटर उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतदद्वारा कर्जदारों को विशेष रूप से और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षा, स्थानांतरण और धनवापसी) का प्रयोग करते हुए यहां नीचे प्रत्येक कर्जदार के समक्ष वर्णित संपत्ति का कब्जा इसमें आगे वर्णित तिथियों को प्राप्त कर लिया है। संशोधन नियम 2016 ('नियम') जिसे भारत सरकार कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय के द्वारा जारी विभिन्न

4				अधिसूचनाओं के साथ पढ़ा जाए, के अनुसार यह नोटिस जारी किया गया है।		
क्र.	कर्जदारों तथा	सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना	बकाया	कब्जा	जायसूचनाजा के साथ पड़ा आए, के अनुसार वह गाटस आरा किया गया है।
सं.	गारंटरों का नाम		की तिंथि	राशि	की तिथि	कंपनी अधिनियम 2013 (अधिनियम) के नियमों और धारा 124 (6) के अनुसार सात वर्षों से या उससे अधिक
1.	(उधारकर्ता), श्रीमती कमलेश चौहान पत्नी धर्म वीर सिंह (सह—उधारकर्ता) और श्री राज कुमार त्यागी पुत्र फकीर चंद त्यागी (गारंटर)	उत्तर :– रेखा त्यागी का प्लॉट	31.10.2023	रु.31,90,704/- (रुपए इकतीस लाख नब्बे हजार सात सौ चार मात्र) और उस पर ब्याज		भुगतान न किए गए या दावा न किए गये लाभांश से सम्बन्धित सभी शेअर निवेशक शिक्षा और संरक्षण कोष (आईईपीएफ) में स्थानांतरित करने की आवश्यकता है। नियमों में निर्धारित विभिन्न आवश्यकताओं का पालन करते हुए, कंपनी ने संबंधित शेयरधारकों को व्यक्तिगत रूप से सूचित किया है जिनके शेयर आईईपीएफ सन्देही खाते में हस्तांतरित होने के लिए उत्तरदायी हैं, वह भूगतान न किए गये या दावा न किए गये लाभांश के मूल्य को 15 अप्रैल, 2024 को या उससे पहले दावा कर सकते हैं।
	श्री परवीन रावत पुत्र बीरेंद्र सिंह रावत (उधारकर्ता), श्रीमती कश्मीरी पत्नी परवीन रावत (सह—उधारकर्ता) और श्री अरविन्द रावत पुत्र बीरेन्द्र सिंह रावत (गारंटर)	फ्लैट नंबर—एस—4, दूसरी मंजिल पर पिछला एलएचएस फ्लैट, प्लॉट नंबर—बी—225, शालीमार गार्डन, मुख्य साहिबाबाद, गाजियाबाद, यूपी। पिनकोड— 201005. सीमाएँ: उत्तर :— गली 10 फीट चौड़ी	31.10.2023	रु.19,78,883/- (रुपए उन्नीस लाख अठहत्तर हजार आठ सौ तिरासी मात्र) और उस पर ब्याज		सभी भुगतान न किए गये या दावा न किए गये लाभांश का वार्षिक विवरण और शेयरधारको का संपूर्ण विवरण जिनमें उनके फोलियो नं. या डीपी आइडी/ ग्राहक आईडी शामिल है जिनके शेयर आईईपीएफ में हस्तांतरित होने के लिए उत्तरदायी है ,यह सभी जानकारी कंपनी की वेबसाईट www.dhani.com/investors/corporateannouncements पर उपलब्ध है। सभी शेअरधारक इस बात पे ध्यान दें कि भौतिक रुपमें और विमुद्रीकृत रूप में रखे गए शेयरों को आईईपीएफ में स्थानांतरित किया जा सकता है। हालांकि, शेयरधारक इन शेयरों को अर्जित लाभ के साथ, यदी कोई हो
	लाल (उधारकर्ता), श्रीमती नीमा देवी पत्नी राम कैलाश सिंह (सह–उधारकर्ता) और श्री मनोज कुमार पुत्र विजयपाल सिंह (गारंटर)	प्लॉट नंबर—सी—262 का हिस्सा, ब्लॉक—सी, शालीमार गार्डन एक्सटेंशन—2, गाजियाबाद 201005 सीमाएं : उत्तर :— प्लॉट संख्या 262 का हिस्सा, पूर्व :— प्लॉट नंबर 262 का हिस्सा पश्चिम :— सर्विस लेन दक्षिण में :— 40 फीट चौड़ी सड़क		रु.27,10,563/- (रुपए सत्ताईस लाख दस हजार पांच सौ तिरसठ मात्र) और उस पर ब्याज		शंअरधारक इस बात पे ध्यान दें कि नियमों के अनुसार, कंपनी आईईपीएफ में स्थानांतरित करने के उदेश्य से मूल शंयर सर्टिफिकेट के बदले में डुप्लिकेट सर्टिफिकेट जारी करेगी, जिस पर मूल शंयर सर्टिफिकेट स्वचालित रूप से रह हो जाएंगे। यदि 15 अप्रैल, 2024 तक भौतिक या विमुद्रीकृत रूप में शेयर रखने वाले संबंधित शेयरधारकों से कोई

किजेदीर का ध्यान, प्रत्यामृत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की घारा 13 की उप—धारा (8) के प्रावधान की ओ आकृष्ट किया जाता है। विशेष रूप से कर्जदार को तथा सामान्य रूप से जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतू सावधान इस संबंध में यदि कोई शेयरधारक को पूछताछ करनी हो तो कृपया कंपनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार सीएफएचएल की प्रत्येक सम्पत्ति के सामने वर्णित बकाया राशि और उस पर पूर्ण भगतान तक आगे ब्याज के प्रभाराधीन होगा ओफिसर, डी - 153 ए, पहली मंजिल, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज़ -1, नई दिल्ली - 110020, संपर्क नं.

तिथि : 17-01-2024, स्थान : नोएडा हस्ता / – , प्राधिकृत अधिकारी, केन फिन होम्स लिमिटेड

> बैंक ऑफ इंडिया आचलिक कायोलय, पटना अचल

प्रथम तल, चाणक्या प्लेस, आर–ब्लॉक, पटना–800001

Bank of India (फोन: 2220640/643, फैक्स: 0612-2223178) कब्जा नोटिस (अचल सम्पति के लिए)

अधोहस्ताक्षरी **बैंक ऑफ इंडिया, पटना मुख्य शाखा, फ्रेंजर रोड पटना** के प्राधिकृत अधिकारी ने सिक्योरिटाइजेशन एण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनांशियल एसेट्स एण्ड इंफोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटेरेस्ट अधिनियम 2002 तथा सिक्योरिटी इंटेरेस्ट (इंफोर्समेंट) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) में प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एतद द्वारा यह सूचना दी जाती है कि प्राधिकृत अधिकारी द्वारा निम्न टेबल में उल्लेखित विवरण को डिमांड नोटिस निर्गत किया गया था, जिसमें निम्नलिखित ऋणी को इस सचना प्राप्ति के साठ दिनों के अन्दर बैंक की बकाया राशि सद को अदायगी को कहा गया था।

निम्नवर्णित कर्जदारों और / या जमानतदारों निर्धारित समय के भीतर राशि का भुगतान नहीं किया है, एतद द्वारा उपरोक्त वर्णित कर्जदारों और / या जमानतदारों और सामान्य रूप से जनसाधारण को सचना दी जाती है कि कथित नियमों के पठित नियम 8 कथित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अन्तर्गत प्रदत शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त सम्पत्ति पर **दिनांक 12 जनवरी 2024** को कब्जा में ले लिया है। कर्जदारों और / या जमानतदारों को विशेष रूप से और जनसाधारण को सामान्य रूप से तालिका में वर्णित सम्पत्ति के साथ लेन देन करने से अगाह किया जाता है और कथित सम्पत्ति के साथ कोई लेनदेन तालिका में संबंधित कॉलम में दर्शाए गए राशि बैंक ऑफ इंडिया, पटना मुख्य शाखा, फ्रेजर रोड पटना के अधीन होगा।

कर्जदारों का ध्यान सुरक्षित परिसम्पत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के लिए आकर्षित किया जाता है।

(I)maar (ii)al@ar

कर्जदार एवं जमानतदार का नाम	(I)शाखा, (II)नाटिस 13(2) के अनुसार तिथि एवं राशि	सम्पत्ति का विवरण	आस्तियों की कब्जा तिथि
मेसर्सः अहा फार्म प्रोडक्ट्स डेवलपर्स एवं प्रोसेसर, पंजीकरण ऑफिसः श्री अखिलेश्वर कुमार पाण्डे, जन शक्ति कॉलोनी, रोड नं.—24ई, राजीव नगर, पटना—800024 फार्म का पताः वैसाडीह, थाना—पीरो भोजपुर, पटना मागीदारः 1. अरूण प्रकाश, पिताः दुधेश्वर पाण्डे, ई—61, जवाहर पार्क, कानपुर, सावथ दिल्ली, दिल्ली—110062 2. संजय कुमार पाण्डे, पिताः अखिलेश्वर कुमार पाण्डे, जनशक्ति कॉलोनी, रोड नं.—24 ई, राजीव नगर, केसरी नगर, पटना—800024 जमानतदारः श्री पल्लव कुमार, पिता—श्री अरूण कुमार सिंह, बी/41, जगत वैष्णवी अपाटमेंट, आशियाना फंज—1, पटना	(I) पटना मुख्य शाखा, पटना, (ii) डिमांड नोटिस की तिथिः 05.10.2023, र 80,26,888.14 (नोटिस की तारीख तक संविदात्मक बकाया)उस पर भविष्य में ब्याज के साथ। मासिक निर्भरता और सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ	1. जमीन एवं भवन का साम्यिक बंघक, जिसमें अंचल संपत्ति का विवरण शामिल है: मौजा—बैसाडीह, खेसरा नं.—103, खाता नं—39, धाना नं.— 108, तौजी—बिहार सरकार, धाना—पीरो, जिला—भोजपुर चौहदी:— उत्तर: ब्लॉक टॉप गॉव सड़क, दक्षिण—सुनील उपाध्याय, पुरब—विश्राम उपाध्याय, पश्चिम: भुनेश्वर उपाध्याय 2. कः प्राथमिक सुरक्षाः उपकरणों सहित संयंत्र और मशीनरी का दृष्टिवंधक, खः जमानत की सुरक्षाः 14.50 कट्ढा क्षेत्रफल वाली भूमि और भवन का न्यायसंगत बंधक, मौजा—बैसाडीह, खेसरा नं—103, खाता नं.—39, थाना नं.—108, तौजी—बिहार सरकार, थाना—पीरो, श्री अरूण प्रकाश, पिताः दुधेश्वर पाण्डे के नाम पर उपहार डीड संख्या 4108, दिनांक 02.12.2016 के माध्यम से प्राप्त किया गया।	12.01.2024
* 9	र्नमुगतान तक तत्काल ल	।गृ व्याज दर के साथ।	
दिनांक : 12.01.2024 स्थान : पटना	द की स्थिति में अंग्रे	SIL THE DIST STALL	कृत अधिकारी ऑफ इंडिया

फेडरल बैंक

आपका सम्पूर्ण बैंकिंग भागीदार एलसीआरडी नई दिल्ली डिविजन, यू.जी.एफ., फेंडरल टॉवर्स, 2/2 वेस्ट पटेल नगर, पटेल रोड, नई दिल्ली-110008 फोन नं. 011-40733977, 78, 79 एवं 80 ई-मेल: ndllcrd@federalbank.co.in

CIN: L65191KL1931PLC000368 वेक्साईट: www.federalbank.co.in कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)

जबिक, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (इसके बाद अधिनियम के रूप में संदर्भित) के तहत अधोहस्ताक्षरी फेडरल बैंक लिमि. के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (इसके बाद नियम के रूप में संदर्भित) के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर दिनांक 12.10.2023 को मांग नोटिस जारी किया गया जिसमें उधारकर्ता :(1.) श्रीमती शीला देवी पत्नी और स्वर्गीय हरेंद्र सिंह के कानूनी उत्तराधिकारी निवास :आवासीय मकान/प्लॉट नंबर बी–128 (आरएचओ–01), ब्लॉक-बी, सेक्टर-36, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर, यूपी, यहाँ भी : ग्राम नावली, मथुरा, यूपी-281205 में भी, (2) श्री जितेंद्र सिंह पुत्र और स्वर्गीय हरेंद्र सिंह के कानूनी उत्तराधिकारी,निवास :आवासीय भवन / प्लॉट नंबर बी–128 (आरएचओ–01), ब्लॉक–बी, सेक्टर-36, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर, युपी, यहाँ भी निवास :ग्राम नावली, मथरा, यूपी—281205 (3) सूश्री पूनम पूत्री और स्वर्गीय हरेंद्र सिंह की कानूनी उत्तराधिकारी, निवास :ग्राम नावली, मथुरा, यूपी–281205, मकान/प्लॉट नंबर बी–128 पर भी (आरएचओ–01), ब्लॉक-बी, सेक्टर-36, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश, (4) सुश्री नीरू पुत्री और स्वर्गीय हरेंद्र सिंह की कानूनी उत्तराधिकारी, निवास :ग्राम नावली, मथुरा, यूपी-281205, मकान / प्लॉट संख्या बी-128 (आरएचओ-01), ब्लॉक-बी, सेक्टर-36, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्धनगर, यूपी, (5) सुश्री सोनिया पुत्री और स्वर्गीय हरेंद्र सिंह की कानूनी उत्तराधिकारी, निवास : ग्राम नावली, मथुरा, यूपी-281205, यहाँ भी निवास : मकान / प्लॉट नंबर बी-128 (आरएचओ-01), ब्लॉक-बी, सेक्टर-36, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर, यूपी, से नोटिस में उल्लिखित राशि आपके एफएचएस ऋण खाते 11057300002653 के तहत 05.10.2023 को देय रु. 31,89,614.20 (इकतीस लाख उनासी हजार छह सौ चौदह रुपये और बीस पैसे मात्र) , आपके एसेट गार्ड पर्सनल लोन अकाउंट 11057600004821 के तहत 03.10.2023 को बकाया रु. 2.32.530 /- (दो लाख बत्तीस हजार पांच सौ तीस रुपये मात्र) यानी कुल 34,22,144.20 रुपये (चौंतीस लाख बाईस

तारीख से 60 दिनों के भीतर भगतान करने के लिए कहा है। स्वर्गीय हरेंद्र सिंह की मृत्यु पर, आप में से 1* अपनी व्यक्तिगत क्षमता में और स्वर्गीय हरेंद्र सिंह के कानूनी उत्तराधिकारी के रूप में, दूसरे आप गारंटर के रूप में और स्वर्गीय हरेंद्र सिंह के कानूनी उत्तराधिकारी के रूप में, आप में से तीसरे से पांचवें तक स्वर्गीय हरेंद्र सिंह के कानूनी उत्तराधिकारी के रूप में बैंक का बकाया चुकाने के लिए उत्तरदायी हैं।

हजार एक सौ चौवालीस रुपये और केवल बीस पैसे) को उक्त नोटिस की प्राप्ति की

उधारकर्ता राशि के भूगतान करने में विफल रहने पर, उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्वारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पिठत उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर 17 जनवरी, 2024 को कब्जा कर लिया है।

प्रतिभृति परिसंपत्तियों (सुरक्षित सम्पत्तियों) को भूनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधानों के तहत उधारकर्ता/ओं का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को एतद्दवारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन करने पर फेडरल बैंक लिमि. को एफएचएस 11057300002653 में रु.32,94,916 / – (बत्तीस लाख चौरानवे हजार नौ सौ सोलह रुपये मात्र) और 17.01.2024 तक एसेट गार्ड पर्सनल ऋण खाता **11057600004821 में रु. 2.41.248/- (दो लाख इकतालीस हजार दो सौ** अड़तालीस रुपये मात्र) साथ ही लागत, शूल्क और उस पर ब्याज की एक राशि के प्रभार के अधीन होगा।

अचल संपत्ति का विवरण

ग्रेटर नोएडा,जिला–गौतमबुद्ध नगर में स्थित आवासीय मकान नंबर 128, ब्लॉक–बी (एह्रेतिया एस्टेट), सेक्टर-36 (आरएचओ-01) का सभी सुधारों के साथ का वह सम्पूर्ण टुकड़ा और अंश, जिसका क्षेत्रफल 162 वर्ग मीटर, कवर क्षेत्र 72.09 वर्ग मीटर, आवंटन संख्या सी-16116 के तहत है और चौहदी : उत्तर-पूर्व में प्लॉट नंबर 127, दक्षिण-पूर्व में प्लॉट नंबर 123, उत्तर पश्चिम में 12 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण—पश्चिम में प्लॉट नंबर 129। (एसआरओ सदर ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्धनगर में दस्तावेज संख्या 21527 दिनांक 25.11.2020 के रूप में विधिवत पंजीकृत लीज होल्ड अधिकारों का स्थानांतरण विलेख में अधिक पूरी तरह से वर्णित है)।

सरफंसी अधिनियम के तहत प्राधिकृत अधिकारी दिनांकः 17.01.2024 (दि फेडरल बैंक लि.) स्थानः नई दिल्ली

www.readwhere.com

एवन मर्केंटाइल लिमिटेड

सीआईएनः L17118UP1985PLC026582 रजि. कार्यालयः ऊपरी बेसमेंट, स्मार्ट भारत मॉल, सेक्टर — 25ए, गौतमबुद्ध नगर, नोएडा — 201301 (यू.पी.), फोनः 0120—3355131,3859000 ई-मेलः avonsecretarial@gmail.com, वेबसाइट : www.avonmercantile.co.in

> असाधारण आम बैठक और ई—वोटिंग की सूचना के प्रेषण के पूर्ण होने के संबंध में सूचना

एतदद्वारा सुचना दी जाती है कि एवन मर्केंटाइल लिमिटेड के सदस्यों की असाधारण आम बैठक ("ईजीएम") बुधवार, 7 फरवरी 2024, दोपहर 02:00 बजे "ईजीएम आमंत्रण नोटिस में बताए अनुसार कार्यवाही निष्पादित करने के लिए वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी") या अन्य ऑडियो-विजअल साधनों ("ओएवीएम") के माध्यम से आयोजित की जाएगी। एमसीए और सेबी द्वारा जारी विभिन्न परिपत्रों के अनुसार, "ईजीएम" की सूचना आवश्यक दस्तावेजों के साथ कंपनी के सदस्यों को उनके पंजीकृ त ई-मेल पते पर ई-मेल द्वारा भेज दी गई है। कंपनी ने 15 जनवरी 2024 को उपरोक्त आवश्यक दस्तावेजों के साथ "ईजीएम" आमंत्रण सूचना भेजने का कार्य पूर्ण कर लिया है।

जिन सदस्यों ने अब तक अपने ई-मेल पते पंजीकृत नहीं कराए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे अपने ई-मेल पते अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीमैट फॉर्म में रखे गए शेयरों के संबंध में) या मास सर्विसेज लिमिटेड, रजिस्टार और कंपनी के शेयर टांसफर एजेंट (आरटीए) (भौतिक रूप में रखे गए शेयरों के संबंध में) के साथ पंजीकृत करें। सदस्यों को सचित किया जाता है कि कंपनी के उपरोक्त अपेक्षित दस्तावेजों के साथ ईजीएम की

सूचना कंपनी की वेबसाइट (www.avonmercantile.co.in) पर भी उपलब्ध है। ईजीएम की सूचना नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की ई–वोटिंग वेबसाइट

www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध है। सदस्यों को यह भी सचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") की धारा 108 के अनुसार, समय–समय पर संशोधित, उसके तहत बनाए गए प्रासंगिक नियमों के साथ-साथ सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम 2015 (" सूचीकरण विनियम") के विनियम 44, और उपरोक्त परिपत्रों के अनुसार, कंपनी अपने सदस्यों को "ईजीएम" में पारित होने वाले प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से वोट डालने के लिए "ईजीएम" के दौरान रिमोट ई-वोटिंग (ईजीएम से पहले) और ई-वोटिंग प्रदान की सुविधा भी प्रदान कर रही है। सदस्यों को आगे सचित किया जाता है कि ई-वोटिंग सविधा के लिए पात्र सदस्यों का पता लगाने के उद्देश्य से कट-ऑफ तिथि बधवार, 31 जनवरी 2024 तय की गई है। एक व्यक्ति, जिसका नाम सदस्यों के रजिस्टर में या कट-ऑफ तिथि के अनुसार डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए

लाभकारी मालिकों का रिजस्टर में दर्ज है वही केवल ईजीएम के दौरान रिमोट ई-वोटिंग के साथ-साथ ई-वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा। सदस्यों से अनुरोध है कि वे ध्यान दें कि रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रिया रविवार, 4 फरवरी 2024, को सुबह 9:00 बर्जे शुरू होगी और मंगलवार, 6 फरवरी 2024 को शाम 5:00 बर्ज तक खुली रहेगी। इसके बाद, रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल एनएसडीएल द्वारा अक्षम कर दिया जाएगा। एक बार जब किसी सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर वोट डाल दिया जाता है, तो उसे बाद में इसे बदलने की अनमति नहीं दी जाएगी। जिन सदस्यों ने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है वे ईजीएम के दौरान इलेक्टॉनिक रूप से अपने मतदान अधिकार का उपयोग कर सकते हैं। जिन सदस्यों ने ईजीएम से पहले रिमोट ई-वोटिंग के जरिए अपना वोट डाला है, वे भी ईजीएम में शामिल हो सकते हैं, लेकिन वे ईजीएम के दौरान दोबारा वोट डालने के हकदार नहीं होंगे। कंपनी ने ई-वोटिंग प्रक्रिया की निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से जांच करने के लिए श्री कृष्ण कुमार मंगल (सदस्यता संख्या एवं सी.पी. संख्या 420485), चार्टर्ड अकाउंटेंट को संवीक्षक नियुक्त

किया है। रिमोट ई-वोटिंग, ईजीएम में भाग लेने और ईजीएम के दौरान ई-वोटिंग के लिए विस्तृत प्रक्रिया / निर्देश ईजीएम आयोजित करने वाले नोटिस में शामिल हैं। सदस्यों को एनएसडीएल की ई-वोटिंग वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर वोट डालने के

लिए रिमोट ई-वोटिंग सविधा उपलब्ध है या सदस्य शेयरधारकों के लिए अक्सर पछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग पर उपलब्ध शेयरधारकों के लिए ई-वोटिंग उपयोगकर्ता मैनुअल देख सकते हैं या टोल फ्री नंबरः 1800 1020 990 और 1800 22 44 30 पर कॉल करें या evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध

ई-वोटिंग के संबंध में कोई भी प्रश्न या शिकायत सुश्री दिशा सोनी, कंपनी सचिव को ई-मेल पताः avonsecretarial@gmail.com, संपर्क नंबरः 9990444408 पर संबोधित की जा सकती है। कोई भी व्यक्ति जो ई-मेल के माध्यम से नोटिस और वार्षिक रिपोर्ट भेजने के बाद सदस्य बनता है लेकिन जिनके पास कट-ऑफ तिथि तक शेयर हैं, वे वीसी / ओएवीएम के माध्यम से ईजीएम में भाग ले सकते हैं। ऐसे सदस्य ईजीएम के दौरान रिमोट ई-वोटिंग या ई-वोटिंग के माध्यम से अपने मतदान अधिकार का प्रयोग कर सकते हैं तथा वार्षिक रिपोर्ट की एक प्रति और ईजीएम बुलाने की सूचना की एक प्रति के लिए आरटीए को investor@masserv.com पर ई-मेल संचार के माध्यम से एक मांग भेज सकते हैं साथ ही ई-वोटिंग के लिए यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने के लिए अपने प्रासंगिक विवरण यानी डीपी आईडी और क्लाइंट आईडी / फोलियो नंबर के साथ कंपनी को avonsecretarial@gmail.com पर भी ईमेल की प्रति भेजा जाए। यदि शेयरधारक व्यक्तिगत शेयरधारक है और डीमैट मोड में शेयर रखता है तो वह ई-वोटिंग निर्देश में बताए अनुसार पासवर्ड उत्पन्न कर सकता है।

चुंकि ईजीएम वीसी / ओएवीएम के माध्यम से उपरोक्त परिपत्रों के अनुसार आयोजित की जाएगी, इसलिए सदस्यों की भौतिक उपस्थिति को समाप्त कर दिया गया है। तदनुसार, सदस्यों द्वारा प्रॉक्सी की नियुक्ति की सुविधा उपलब्ध नहीं होगी। निदेशक मंडल के आदेशानुसार,

दिनांकः 17 जनवरी 2024

स्थानः नोएडा

कृते एवन मर्केंटाइल लिमिटेड

हस्ता /-(दिशा सोनी) कंपनी सचिव, एसीएसः ४२९४४

निविदा सूचना क्रमांक: AEE-WRS-R-23-24-OT-EW-02

दक्षिण पूर्व मध्य रेलवे

निविदा सूचना

धनी सर्विसेज लिमिटेड

कंपनी सचिव और कंप्लायंस ओफिसर

राम मेहर

कार्य का नाम: वैगन रिपेयर शॉप पर विभिन्न स्थानों में युक्त विंडो/स्प्लिट एसी, पैकेज्ड एयर वॉशर 5000-15000 सीएफएम व विभिन्न प्रकार के वॉटर कूलर्स का दो साल की अवधि के लिए ब्रेकडाउन मेंटेनेंस और एनअल सर्विसिंग, ओवरहॉलिंग के लिए अनुबंध।

अनुमानित निविदा मूल्य: ₹21,71,098.37 (रु. इक्कीस लाख इकहत्तर हजार अट्ठानबे और सैंतीस पैसे मात्र) जीएसटी सहित।), मात्रा और संविदात्मक अवधि: संलग्न के अनुसार (दो) वर्ष की अवधि के लिए. बयाना राशि: र 43,400/- (रु. तैंतालीस हजार चार सौ मात्र) निविदा प्रपत्रों की लागत: ₹ 0.00 (श्ऱ्य). निविदा समाप्ति तिथि और समय: दिनांव 14.02.2024 को 15:00 बजे, बिड प्रारम्भ की तारीख: दिनांक 31,01,2024 से. पात्रता मापदंड: वेबसाइट पर देखा जा सकता है। इस निविदा के मैनअल प्रस्ताव स्वीकार नहीं किया जाएगा। निविदा का पूर्ण विवरण

वेबसाइट www.ireps.gov.in पर उपलब्ध उप मुख्य यांत्रिक अभियंता.

वैरिशा, दक्षिण पूर्व मध्य रेलवे. PR/R/WRS/FL/224 f South East Central Railway E @ secral

नियम 30 के अनुपालन में] एक राज्य से दूसरे राज्य में कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय के परिवर्तन के लिये समाचार पत्र में प्रकाशन के लिए केन्द्र सरकार, (क्षेत्रीय निदेशक) उत्तरी क्षेत्र के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) तथा कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के

वर्शिप इम्पेक्स प्राईवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय 7 सी डॉक्टर्स' लेन, गोल मार्केट, सेन्ट्रल दिल्ली, नई दिल्ली, भारत में है, के मामले में

रतदद्वारा आम जनता को सचित किया जाता है कि 'राष्टीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली (रा.रा. क्षेत्र दिल्ली) से पश्चिम बंगाल राज्य' में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 02 जनवरी, 2024 को आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनसार कंपनी के मेमोरैंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह आवेदक कंपनी केन्द्र सरकार के पास आवेदन

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो. वे एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत प्रपत्र दाखिल करें अथवा उसके नीचे वर्णित पंजीकृत कार्यालय में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, बी-2 विंग, 2रा तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली-110003 में जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजें:

जीतेन्द्र कमार शाही तिथिः 18.01.2024 (निदेशक) स्थानः दिल्ली DIN: 00417134

प्रपत्र सं. आईएनसी-26 िकम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30(6)(ए) के अनपालन में।

क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय, 2014 के नियम 30(6)(ए) के मामले में

राइट चॉयस रिजोर्ट्स प्राईवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय प्लॉट नं. 11, ब्लॉक सी-3, लैण्डमार्क, यूटीआई बैंक के निकट, मॉडल टाउन, दिल्ली-110009 में है, के मामले में

से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे उसके नीचे वर्णित पंजीकृत कार्यालय में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय बी-2 विंग, 2रा तल, पं. दीन दयाल अन्त्योदय भवन सीजीओ कॉम्प्लैक्स नर्ड दिल्ली-110003 में जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजें:

बोर्ड के आदेश से कृत्ते, राइट चॉयस रिजोर्ट्स प्राईवेट लिमिटेड हस्ता./- हर्षित गाबा

प्रपत्र सं. आईएनसी-26 [कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के

उप-नियम (5) के क्लॉज (ए) के मामले में

7 सी डॉक्टर्स' लेन, गोल मार्केट, सेन्ट्रल दिल्ली, नई दिल्ली, भारत कत्ते. वर्शिप इम्पेक्स प्राईवेट लिमिटेड

सार्वजनिक सूचना

बी-2 विंग, 2रा तल, पं. दीन दयाल अन्त्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स. नई दिल्ली-110003 के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013, कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) तथा कम्पनी (निगमन) नियमावली.

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि **'रा.रा. क्षेत्र दिल्ली''** से **''हरियाणा राज्य''** में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 10.01.2024 को आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनसार कंपनी के मेमोरैंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पष्टि के लिए कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह आवेदक कंपनी क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र. 2रा तल, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, पर्यावरण भवन, लोधी रोड, नई दिल्ली-110003 के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है। कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन

254000000335, आज़ादपुर

एन एस पी (शाखा),

संजय कुमार (उधारकर्ता)

सुशीला देवी

(सह–उधारकर्ता 1)

ऋण कोड संख्या

23400002896, आगरा

(शाखा),सुधीर कुमार

(उधारकर्ता), रमेश

चंद (सह–उधारकर्ता 1)

संता देवी (सह-उधारकर्ता 2)

दिनांक : 18-01-2024

स्थान : दिल्ली

16-06-2020,

(रुपये छह लाख

छियालीस हजार दो

सौ सत्तासी केवल)

18-12-2021,

1976690 / -,

(रुपये उन्नीस

लाख छिहत्तर

हजार छह सौ

निदेशक, DIN No.: 06976629 पताः एच. नं. 261 एल, मॉडल टाउन, तिथि: 17.1.2024 जैन मंदिर के निकट, स्थानः दिल्ली पानीपत-132103 (हरियाणा

एतदद्वारा आम जनता को सचित किया जाता है कि यह कम्पनी उपरोक्त नियमावली के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 14 के अंतर्गत केंद्र सरकार

सार्वजनिक कम्पनी का प्राईवेट कम्पनी में

रूपांतरण के लिये समाचार पत्र में प्रकाशन

के लिये विज्ञापन

क्षेत्रीय निदेशक, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय,

उत्तरी क्षेत्र. नई दिल्ली के समक्ष

कम्पनी अधिनियम, 2013, कम्पनी अधिनियम, 2013

की धारा 14 तथा कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014

मै. अत्तर शिनप लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय

प्लॉट नं. 104. खसरा नं. 42. भतल, अपना बाजार के

सामने, ग्राम बादली, दिल्ली-110042, भारत में है, वे

के पास एक आवेदन करने के लिये इच्छुक है तथा ऐसे रूपांतरण को प्रभावी करने के लिये कम्पनी को सक्षम बनाने के लिए 10 जनवरी, 2024 को आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनसार कंपनी को एक प्राईवेट लिमिटेड कम्पनी में रूपांतरित करने के लिए इच्छ्क है।

कंपनी की स्थिति में इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे उसके नीचे वर्णित पते पर पंजीकृत कार्यालय में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथ आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक (बी-2 विंग, 2रा तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ

कॉम्प्लैक्स. नई दिल्ली-110003) में जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजें। अत्तर शिनप लिमिटेड के निदेशक मंडल के लिये तथा उनकी ओर सं

अनिल गाब निदेशक DIN: 00265525

स्थानः दिल्ली तिथि: 17.1.2024

dhani