

# AVON MERCANTILE LIMITED

**Registered Office:**

Upper Basement, Smart Bharat Mall,  
Plot No.I-2, Sector - 25A, Noida,  
Uttar Pradesh- 201301  
S Global Knowledge Park, 19A & 19B,  
CIN: L17118UP1985PLC026582  
Phone: 0120-3355131, 3859000  
[www.avonmercantile.in](http://www.avonmercantile.in)

To,

Date: 15.02.2023

The Listing Manager,  
Bombay Stock Exchange Limited,  
Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street,  
Mumbai- 400001

**Sub. : Newspaper publication of Un-audited financials results of the quarter ended 31<sup>st</sup> December, 2022**

**Scrip Code: 512265**

With reference to the captioned subject, we would like to inform that the Board of Directors of the Company at their meeting held on Tuesday, 14<sup>th</sup> February, 2023 has approved the Un-audited financials results of the quarter ended 31<sup>st</sup> December, 2022.

Pursuant to Regulation 27 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, copies of the same are enclosed below. The Company has published the Un-audited financials results of the quarter ended 31<sup>st</sup> December, 2022 in:-

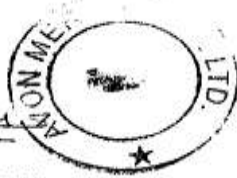
- Financial Express – English – dated 15<sup>th</sup> February, 2023 and
- Jansatta – Hindi – dated 15<sup>th</sup> February, 2023

Kindly take the same on record and oblige.

Thanking you,

Yours faithfully,

  
Disha Soni  
Company Secretary  
ACS:42944





## FINANCIAL EXPRESS

## POSSESSION NOTICE

## EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LTD.

CIN: U67100MH2007PLC174759

Retail Central &amp; Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098

\*Whereas, the Authorized Officer of the Secured Creditor mentioned herein, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act), 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with (Rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice under Section 13(2) of the said Act, as mentioned below calling upon the borrower(s) to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

That the Assignor mentioned hereinbelow has assigned the financial assets to Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited, acting in its capacity as trustee of various trusts mentioned hereunder (hereinafter referred as "EARC"). Pursuant to the assignment under Sec.5 of the SARFAESI Act, 2002, EARC has stepped into the shoes of the Assignor and all the rights, title and interests of Assignor along with underlying security interests, guarantees, pledges have been vested in EARC in respect of the financial assistance availed by the Borrower(s) and EARC exercises all its rights as the secured creditor.

Sl. No.	Name of Assignor	Name of Trust	Loan Account Number	Borrower Name & Co-Borrower(s) Name	Amount & Date of Demand Notice	Date of Possession	Possession Status
1	HDB Financial Services Ltd. (HDBFL)	EARC TRUST SC-410	1122104	Mr. Ajay Sharma (Borrower) along with Mrs. Meera Sharma (Co-Borrower)	01-10-2021 & Rs. 40,48,824.87/-	08-02-2023	Physical Possession

**Description Of The Property:** All That Piece And Parcel Of Property Property M/G Flat No. GF-11, Back Side Without Roof Rights, Covered Area Measuring 55 Sq. Mtrs. Built On Free Hold Residential Plot No. Gyan Khand-1/44, Situated At Residential Colony 'Indrapuram' Ghaziabad, Tehsil & District Ghaziabad, Uttar Pradesh. Bounded on the East: Road 36 Ft Wide, West: Plot No.35; 18 Mtrs Wide Road, South: Plot No.43, North: Plot No.45. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the undersigned being the Authorised Officer of Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited has taken possession of the mortgaged property(s) described herein below in exercise of the powers conferred under sub-section (4) of section 13 of the said Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the respective date mentioned against each Loan Account/Mortgaged Property.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of the time available to redeem the secured assets. The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited for the amount mentioned below along with interest thereon.

PLACE: GHAZIABAD  
Date: 15.02.2023

Sd/- Authorised Officer

Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited



## INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

REGD. OFFICE: Plot-15 6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002 Branch Office: First Floor Opp Gurudwara Near Panjab National Bank Chail Farm Bazar Road Kashipur Uttarakhand-244713 Branch Office: 621/38 W/2 Jh/1 Kala 1st Floor Neelam Complex Near Sachan Guest House Kanpur-208022 Branch Office: 173 Nehru Nagar First Floor B.S.M. Chowk, Roorkee-247667

## POSSESSION NOTICE FOR IMMovable PROPERTY

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the India Shelter Finance Corporation Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) and 13(12) read with Rule of The Security Interest (enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice On The Date Noted Against The Account As Mentioned Hereinafter, Calling Upon The Borrower And Also The Owner Of The Property/surety To Repay The Amount Within 60 Days From The Date Of The Said Notice. Whereas The Owner Of The Property And The Other Having Failed To Repay The Amount, notice is Here by Given To The Under Noted Borrowers And The Public In General That The Undersigned Has Taken Symbolic Possession Of The Properties Described Herein Below In Exercise Of The Powers Conferred On Him/her Under Section 13(4) Of The Said Act Read With Rules 8 & 9 Of The Said Rules On The Dates Mentioned Against Each Account. Now, The Borrower In Particular And The Public In General Is Hereby Cautioned Not To Deal With The Properties And Any Dealing With The Properties Will Be Subject To The Charge Of India Shelter Finance Corporation Ltd For An Amount Mentioned As Below And Interest Thereon, Costs, Etc.

Sl. No.	Name Of The Borrower / Guarantor (owner Of The Property) & Loan Account Number	Description Of The Charged / Mortgaged Property (all The Part & Parcel Of The Property Consisting Of)	Dt. Of Demand Notice	Amount Due As On Date Of Demand Notice	Date Of Symbolic Possession
1	Jyoti Divinedi W/o Sunil Pr No. Arajino 948 Adarsh Mager Rawatpur Kanpur Kanpur Uttar Pradesh- 208019 Loan ac. LA11KCLN0500005031285/AP-10056304	ALL Piece And Parcel Of Premises No.116/255 Adarsh Nager Rawatpur Kanpur Built Over Private plot No.1 Measuring 165 Sq. Yards Coved Out Of Arazi No 948 Sq. Situated at Rawatpur Kanpur Area Of Property 165 Sq. Yds Property Boundary:- North By 20 Feet wide Road, South-By House of Ram Samah West, East-By Road, Devi Deen Trivedi & West- By 20 Feet Wide Road	Demand Notice 10/11/22 Rs. 1606051.34 /- (Rupees Sixteen Lakh Six Thousand Fifty-one Paise Thirty-four Only) Due As On 10/11/22 Together With Interest From 11/11/22 And Other Charges And Cost Till The Date Of The Payment.	Rs. 1606051.34 /- (Rupees Sixteen Lakh Six Thousand Fifty-one Paise Thirty-four Only) Due As On 10/11/22 Together With Interest From 11/11/22 And Other Charges And Cost Till The Date Of The Payment.	10/02/2023
2	Nagana W/o Mohd Ishrar Tanakpur Road Wns Golahed Near Nager Palika Godam Haldwani Nainital Haldwani Uttar Pradesh- 263139 Loan ac. LA11CHLON500 005007482/AP-10008814	ALL Piece And Parcel Of The captioned property Kharsa No.49/2 Min. Area 47.39 Sq. M. Situated at Vill Navadkheda, Pargana Bhabar 6 Khata, Haldwani Dist Nainital. Property Boundary:- East- Plot of shahawan, West- Others Property North 17 Ft, South- Rasta Lo Fit	Demand Notice 10/11/22 Rs. 745374 (Rupee Seven Lakh Forty-five Thousand Three Hundred Seventy-four Paise Eighty-five Only) Due As On 10/11/22 Together With Interest From 11/11/22 And Other Charges And Cost Till The Date Of The Payment.	Rs. 745374 (Rupee Seven Lakh Forty-five Thousand Three Hundred Seventy-four Paise Eighty-five Only) Due As On 10/11/22 Together With Interest From 11/11/22 And Other Charges And Cost Till the date of the payment.	11/02/2023
3	Maharana W/o Sarfaraz Isalman Nager Rampur Roorkee Haridwar Roorkee Uttaranchal- 247667 Loan ac. LA11CHLON500000050 01142/AP-0907281	ALL Piece And Parcel Of Plot of Land Measuring In East 23 Feet in west 23 Feet in North 26.17 Feet And in South 26.17 Feet Total area 602 Sq. Feet or 55.95 Sq. Meter or Total Covered Area 754 Sq. Feet Situated at Moh. Mahigaran Roorkee Andar Hadoon Nager Roorkee. Haridwar Present Ayayu West-Property of Jullakar Nott-Property of Smt. Bhooir w/o Jamil South- Way 10 Feet wide.	Demand Notice 10/11/22 Rs. 706450.54 /- (Rupee seven lakh six thousand four hundred fifty paise fifty-four only) only due as on 10/11/22 together with interest from 11/11/22 and other charges and cost till the date of the payment.	Rs. 706450.54 /- (Rupee seven lakh six thousand four hundred fifty paise fifty-four only) only due as on 10/11/22 together with interest from 11/11/22 and other charges and cost till the date of the payment.	13/02/2023

PLACE: U.P/ Uttara Khand DATE: 15.02.2023 (AUTHORIZED OFFICER) INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD FOR ANY QUERY PLEASE CONTACT MR. AMIT JAISWAL (+91 97927 77791).

## Public Notice For E-Auction For Sale Of Immovable Properties

Sale of Immovable property mortgaged to IFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infiline Housing Finance Ltd.) (IFL-HFL) Corporate Office at Plot No. 98, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015 (Haryana) and Branch Office at Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jaguar Showroom, Moti Nagar, New Delhi under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of IFL-HFL had taken the possession of the following properties pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS" AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IFL-HFL's dues. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: [www.bankauctions.com](http://www.bankauctions.com).

Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property / Secured Asset	Date of Physical Possession	Reserve Price
1. Mr. Vinod Kumar Verma 2. Mrs. Jyoti Verma (Prospect No. IL10131591)	29-Aug-2022 (Rupees Twenty One Lakh Seventeen Thousand One Hundred Twenty Five Only)  Bid Increase Amount Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	All that part and parcel of the property bearing Plot No. R2-P-125-A, 3rd Floor, Back Side, area measuring 33.45 Sq. Mtrs., Kh. No. 43/5, Raj Nagar -2, Palam Colony, Village Palam, South West Delhi-110077	02-Feb-2023  Total Outstanding As On Date 06-Feb-2023 Rs. 22,60,795/- (Rupees Twenty Two Lakh Sixty Thousand Seven Hundred Five Only)	Rs. 12,10,000/- (Rupees Twelve Lakh Ten Thousand Only)  Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 1,21,000/- (Rupees One Lakh Twenty One Thousand Only)

Date of Inspection of property	EMD Last Date	Date/Time of E-Auction
17-Mar-2023 1100 hrs -1400 hrs	20-Mar-2023 till 5 pm.	23-Mar-2023 1100 hrs-1300 hrs

**Mode Of Payment:** All payment shall be made by demand draft in favour of "IFL Home Finance Limited" payable at Gurugram or through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account:- IFL Home Finance Ltd.; b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:- 9902879 followed by Loan Number, d) IFSC Code:- SCLB036001 e) Bank Address:- Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001

**Terms and Conditions:-**

- For participating in e-auction, intending bidders required to register their details with the Service Provider <https://www.bankauctions.com>, well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.
- The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.
- The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment.
- The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.
- Bidders are advised to go through the website <https://www.bankauctions.com> and <https://www.ifl.com/home-loans/properties-for-auction> for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.
- For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- support@bankauctions.com, Support Helpline Numbers: @7291981124/25/26.
- For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid call IFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:30 hrs between Monday to Friday or write to email:- auction.hfl@icfl.com.
- Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.
- Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.
- In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
- AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/auction, the decision of AO of IFL-HFL will be final.

## STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Place : Delhi  
Date : 15-Feb-2023

Sd/- Authorised Officer,

IFL Home Finance Limited

## THE DELHI SAFE DEPOSIT CO. LTD

CIN : L74899DL1937PLC000478

Regd. Off.: 86, Janpath, New Delhi-110001

Ph: 011-43580400, 23320084, 23321902

Email: [delsafe@dsdgroup.co.in](mailto:delsafe@dsdgroup.co.in); Website: [www.dsdgroup.co.in](http://www.dsdgroup.co.in)

## EXTRACTS OF THE STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER 2022

(Rs. in Lakhs, except per share Data)							
Sl. No.	Particulars	Quarter Ended		Nine Months Ended		Year ended	
		31.12.2022	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2021	31.03.2022	
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	
		Rs.	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.
1.	Income from operations	431.43	305.03	194.42	736.46	482.65	635.48
2.	Net profit / Loss for the period (before tax, exceptional items & / or extraordinary items)	(389.13)	19.97	(141.01)	(369.16)	(46.04)	(41.54)
3.	Net profit / Loss for the period before tax (after exceptional items & / or extraordinary items)	(389.13)	19.97	(141.01)	(369.16)	(46.04)	(41.54)
4.	Net profit / Loss for the period after tax (after exceptional items & / or extraordinary items)	(404.13)	19.97	(112.51)	(384.16)	(46.04)	(59.17)
5.	Total comprehensive income for the period (comprising profit / Loss for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax))	(404.13)	19.97	(112.51)	(384.16)	(46.04)	(59.17)
6.	Paid up equity share capital (Face value: Rs. 10/- per equity share)	522.30	522.30	522.30	522.30	522.30	522.30
7.	Earnings per share Basic & Diluted	-	0.04	-	-	-	-

- Notes**
- The above financial results have been reviewed & recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their meeting held on 14.02.2023.
  - The Auditors of the Company have carried out "Limited Review" of the above financial results for the quarter ended 31st Dec. 2022.
  - The above results have been prepared in accordance with the IND AS as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant Rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India.
  - Previous period's figures have been regrouped/rearranged where necessary.

By order of the Board of Directors

For The Delhi Safe Deposit Co. Ltd.

Sd/-

Vijay Kumar Gupta

Managing Director/CEO

DIN: 00243413

Place: New Delhi

Date: 14.02.2023



## MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO - U65922KL2010PLC025624. Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescendo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G Block (East), Mumbai-400051 TEL NO: 022-62728517, Email Id: [authorised.officer@muthoot.com](mailto:authorised.officer@muthoot.com)

## APPENDIX -IV[Rule 8(1)] Possession Notice (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (ACT NO.54 OF 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice to below mentioned Borrower/s / Guarantor/s. After completion of 60 days from date of receipt of the said notice, The Borrower/s / Guarantor/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/s / Guarantor/s and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this.

Sl. No.	LAN / Name of Borrower / Co-Borrower / Guarantor	Date of Demand notice	Total Outstanding Amount in Rs.	Date of Possession
1	LAN No. 15100089693, Vijendra Kumar, Pushpendra Kumar, Karuna Devi, Akanshi	20-Oct-2022	11,55,729,000/- as on 17-Oct-2022	13-Feb-2023
<b>Description of Secured Asset(s) / Immovable Property (ies):</b> All That Part And Parcel Of The Property Being Kharsa No-120, Sangam Vihar, Village Saddiknagar Pargana, Loni, Tehsil And District - Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201003 And The Area Admeasuring is 40 Sq Yards I.E. 33.44 Sq Meter On Which The House Is Built				
2	LAN No. 15100074724, Narendra Pratap Singh, Varsha	02-Nov-2022	4,45,908,000/- as on 31-Oct-2022	13-Feb-2023
<b>Description of Secured Asset(s) / Immovable Property (ies):</b> All That Part And Parcel Of The Property Being Part Of Vacant Plot No-99, Falling Under Kharsa No 33 Mi Situated At 'Shivam Vihar Phase-2', Village - Asalat Nagar, Muradnagar, Pargana - Jajalabad, Tehsil - Modinagar, Distt - Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201206 And The Area Admeasuring is 60 Sq Yards On Which The House Is Built. Bounded By :- East- Remaining Part Of Plot No 99, West- Plot No 99A, North- 15 Feet Wide Road, South- Other'S Land				

The Borrower/s / Guarantor/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Muthoot Housing Finance Company Limited, for an above mentioned demanded amount and further interest thereon.

Place : Ghaziabad, Date : 15 February, 2023

Sd/- Authorised Officer, For Muthoot Housing Finance Company Limited

## UNIFINZ CAPITAL INDIA LIMITED

(Formerly Known as Shree Worstex Limited)

CIN: L17110DL1982PLC031790

Chawla House, 3rd Floor, 19, Nehru Place New Delhi -110019; Tele. No: +91149953454; +91-7373737316

## Extract of unaudited financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2022

	Quarter Ended		Nine Months Ended		Year Ended
	December 31, 2022 (Unaudited)	September 30, 2022 (Unaudited)	December 31, 2022 (Unaudited)	December 31, 2022 (Unaudited)	March 31, 2022 (Audited)
1 Total Income from operations	246.69	253.18	31.93	646.38	220.75
2 Net Profit for the period (before Tax and Exceptional Items)	(50.36)	62.24	9.56	4.19	190.49
3 Net Profit for the period before Tax (after Exceptional Items)	(50.36)	62.24	9.56	4.19	190.49
4 Net Profit for the period after Tax (after Exceptional Items)	(32.31)	40.13	7.04	1.30	160.03
5 Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	(26.29)	40.13	7.04	7.32	9.94
6 Paid Up Equity Share Capital (Face Value of ₹ 10 each)	314.00	314.00	314.00	314.00	314.00
7 Reserves					259.20
8 Earnings per share (EPS) (in ₹) Basic & Diluted EPS	(1.03)	1.28	0.22	0.04	5.10

## Notes :

- The above unaudited results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on Monday, the 13th February 2023. The Statutory Auditors of the Company have carried out a limited Review of the results and issued an unqualified.
- The financial results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards ("Ind AS") prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Indian Accounting Standards) Rules as amended from time to time.
- The name of the Company has been changed from M/s. Shree Worstex Limited to M/s. Unifinz Capital India Limited after taking prior approval from Reserve Bank of India vide NOC dated 23.09.2022 and subsequently new Certificate of Incorporation ("COI") pursuant to change of the name issued by Registrar of Companies, Delhi on dated 27.12.2022. The said change of name along with new COI has been intimated to the Reserve Bank of India vide communication dated 12.01.2023.
- The Company operates mainly in the business of financing and accordingly there are no separate reportable operating segments as per Ind AS 108 - "Operating Segments".
- The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results for the quarter ended 31st December, 2022 are available on the Stock Exchange websites ([www.bseindia.com](http://www.bseindia.com)) and Company's website: [www.unifinz.in](http://www.unifinz.in).
- Previous quarters/period/year ended figures have been regrouped/reclassified wherever necessary to conform to the current quarter/period/year

For and on behalf of the Board

Unifinz Capital India Limited

(Formerly Known as Shree Worstex Limited)

Sd/-

Pawan Mittal (Director)

DIN: 00749265

Date : 13.02.2023

Place : New Delhi



## SEASONS TEXTILES LIMITED

CIN - L74999DL1986PLC024058

Registered office: 26, Feroze Gandhi Road, Lower Ground Floor, Lajpat Nagar - III, New Delhi - 110024

Email : [cs.sl@seasonsworld.com](mailto:cs.sl@seasonsworld.com), Website : [www.seasonsworld.com](http://www.seasonsworld.com)

Phone No. 0120-4690000 FAX : 0120-4351485

EXTRACTS OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31<sup>ST</sup> DECEMBER 2022

PARTICULARS	Quarter ended		Nine Months Ended		Year ended
	31.12.2022	31.12.2021	30-09-2022	31.12.2022	31.03.2022
1 Total income from operations (Net)	654.52	644.69	597.39	1869.62	1807.08
2 Net Profit/ (Loss) for the period (before tax and exceptional items)	2.91	1.82	(21.73)	(50.46)	(55.87)
3 Net Profit/ (Loss) for the period (before tax and after exceptional items)	2.91	1.82	(21.73)	(50.46)	(55.87)
4 Net Profit/ (Loss) for the period (after tax and after exceptional items)	5.42	4.18	(19.01)	(41.43)	(48.79)
5 Total comprehensive income for the period after comprising Profit/ (Loss) for the period (After tax) and other comprehensive income (after Tax)	5.42	4.18	(19.01)	(41.43)	(48.79)
6 Equity Share Capital	749.03	749.03	749.03	749.03	749.03
7 Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)					1468.75
8 Earnings Per Share (Face Value of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)					
Basic:	0.07	0.06	(0.26)	(0.55)	(0.65)
Diluted:	0.07	0.06	(0.26)	(0.55)	(0.65)

**Note:** The Financial Results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles of applicable Indian Accounting Standards (Ind AS) notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended as specified in section 133 of the Companies Act, 2013. The above financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 14<sup>th</sup> February 2023. The figures for the corresponding previous periods have been regrouped, wherever necessary, to make them comparable. The Company operates in a single reportable operating segment "Home Furnishings Fabrics".

For and on behalf of the Board of Directors

Sd/-



लीडिंग लीजिंग फाइनैस ऐण्ड इन्वेस्टमेंट कम्पनी लिमिटेड <p>सीआईएन<span> </span>: एल5110DL1984PTC0519625</p> पंजी कार्या <span> </span> : सी-283, जी/एच केफ बिल्डर, बैरद नगर एरर, नई दिल्ली-110085 फ़ोन <span> </span> : 011 40652286, ई-मेल ब्रांडी <span> </span> : leadingcasings@gmail.com 31 दिसर, 2022 को समाप्त तिमाही का नतीजा का इंटरनैशनल अकेडमि वित्तिय परिणाम				
(कएर लाख में)				
विवरण	समाप्त तिमाही 31.12.2022	समाप्त तिमाही 31.12.2021	समाप्त 9 माह 31.12.2022	समाप्त 9 माह 31.12.2021
असाधारण से कुल आय	84.90	159.86	273.38	487.54
कर के बाद सामान्य-विकासकासे से मुक्त लाभ / (हानि)	50.33	26.04	162.51	84.02
(अवधि के लिए कुल व्यापक आय /अवधि के लिए कुल लाभ अवधि के लिए अन्य व्यापक आय से शामिल कर के बाद)	50.33	26.04	162.51	84.02
इक्विटी शेयर पूंजी	533.50	533.50	533.50	533.50
आप प्रति शेयर (रु.10/-प्रति)	0.94	0.49	3.05	1.57
मूल <span> </span> : लाल <span> </span> :	0.94	0.49	3.05	1.57

**नोट :**

1. उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीयन दाखिल एवं उद्घाटन अफेअर) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों में दाखिल विस्तृत हिा की परिणामों का सार है। तिमाही परिणामों का संपूर्ण परिणाम स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट (www.bseindia.com) एवं (www.mseil.in) तथा कम्पनी की वेबसाइट (www.liitltd.com) पर उपलब्ध है।

लीडिंग लीजिंग फाइनैस ऐण्ड इन्वेस्टमेंट कम्पनी लिमिटेड	
<b>हस्ता./—</b> <b>एविन कुमार गुप्ता</b> (प्रबन्ध निदेशक)	
<b>स्थान<span> </span>: दिल्ली</b> <b>दिनांक<span> </span>: 13-02-2023</b>	<b>(सीआईएन<span> </span>: 06720046)</b>

पहचान के लिए अपील
<b>सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि एक अज्ञात व्यक्ति जिसका नाम: अज्ञात, पुनः अज्ञात, पता: अज्ञात जोकि दिनांक 09.02.2023 को रात 08:46 बजे हैदरपुर वाटर ट्रीटमेंट प्लांट, रोहिणी, दिल्ली में मृत पाया गया है। इस सन्दर्भ में DD No. 102A dated 09.02.2023 पुलिस थाना के.एन. काटजू मार्ग, दिल्ली में रिपोर्ट दर्ज है। नीचे अज्ञात मृत व्यक्ति की पहचान दी गई है:</b>
<b>नाम: अज्ञात, उम्र: करीब 35–40 वर्ष, कद: 5’7”, रंग: सड़ी गली लाश, पहनावा: नीले रंग की जींस, काले रंग की बेल्ट, काले व सफेद रंग की शर्ट और बाएं पैर में एक जूता।</b>
<b>आप किसी को इस मृत व्यक्ति के बारे में कोई जानकारी मिले कृपया नीचे दिए गए नंबर पर संपर्क करें।</b>
<b>थाना प्रभारी</b> <b>पुलिस थाना, के.एन.काटजू मार्ग, दिल्ली</b> <b>DP/1556/RD/2023 फोन: 011-27511294, 8750870329</b>

	<div>विस्तार फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड</div> <div>पंजीकृत कार्यालय: प्लॉट संख्या 59 और 60- 23.22वां क्रॉस, 29वां मुख्य बौटीएन दूसरा बरग, वैभवपुर 560076, <a href="http://www.vistaarfinance.com">www.vistaarfinance.com</a></div>
<div>मांग सूचना</div>	
<div>वित्तीय संपत्तियों का प्रतियुक्तिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतियुक्ति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत नोटिस</div>	
<p>विस्तार फाइनैशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड (वीएफएससीएल) द्वारा एतद्वारा सूचना दिया जाता है कि निम्नलिखित कर्जदार जिन्होंने विस्तार फाइनैशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड से संपर्क के एजेंड में ऋण लिया है और अपने ऋण की समान मासिक किश्तों (इंस्टालमेंट) का भुगतान करने में विफल रहे हैं,उनके ऋण धारता को सार्वजनिक विनिवेशों के अधीन गैर-निष्पादित संपत्ति (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। उपायकारकों में ऋण के लिए अत्यंत संपत्ति की सूचना प्रदान की है, जिसका विवरण नीचे वर्णित है। ऋण का विवरण और बकाया राशि और उपायकारकों द्वारा विस्तार फाइनैशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड को भुगतान की जाने वाली राशि का विवरण यहां नीचे दिया गया है। उपायकारकों के साथ-साथ आम जनता को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि अहोस्ताहरी विस्तार फाइनैशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, सुवर्णित लेनदार के अधिकृत अधिकारी होने के नाते ने निम्नलिखित उपायकारकों के खिलाफ वित्तीय संपत्तियों के प्रतियुक्तिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतियुक्ति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (एनएफसी अधिनियम) के प्रावधानों के तहत कार्रवाई शुरू कर दी है। यदि निम्नलिखित उपायकारताें इस नोटिस के 60 (षास) दिनों के भीतर अपने नाम के सामने दर्ताई गई बकाया राशि एवं आगे के अलाव और अन्य प्रत्युपायों से को चुकाने में विफल रहते हैं, तो अहोस्ताहरी, सरकारी अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4)द्वारा सुवर्णित लेनदार को प्रदान किसी एक या अधिक शक्तियों का प्रयोग करने, जिसमें संपत्ति का कब्जा लेने और उसे बेचने की शक्ति शामिल है। सामान्य तौर पर जनता को सलाह दी जाती है कि वे नीचे वर्णित संपत्ति का सीधा न करें।</p>	
<div>काता सं</div>	<div>उपायकारकों और सह-उपायकारकों के नाम</div>
<div>0256एफबी एल5600121</div>	<div>1 श्री/श्रीमती मन्नु गोयल, 2 श्री/श्रीमती गरिबा चौधरी, 3 श्री/श्रीमती राज सरो मोहन</div>
<div></div>	<div>कुल बकाया ऋण (रु. ₹ में)</div>
<div></div>	<div>रु. 27,85,193/-</div>
<div></div>	<div>निष्प के अनुसार कुल बकाया ऋण</div>
<div></div>	<div>08-02-2023</div>
<div>सूचित संपत्ति का विवरण: गली नं. 4, आनंद पर्वत औद्योगिक क्षेत्र, ग्राम सितोरा खुर्द, दिल्ली –110005 में स्थित संपत्ति संख्या ए-3/-/गया संख्या 4 के सभी टुकड़े और अंश जिसका क्षेत्रफल 121.23 वर्ग मीटर (मुसल से मिलकर, फल्टी मौजिल, दूसरी मौजिल इराकी घुम/छज्जा के साथ आक। प्रा उक्त और घोटीः मुई-मिती, परिचयः अन्य संपत्ति, उत्तरः अन्य संपत्ति, दक्षिणः संपत्ति का हिस्सा। पंजीकरण विवरण:- बुका संख्या-1, बंड संख्या –7311, प्लॉट संख्या 65-60 दस्तावेज / ऋन संख्या –11304 वर्ष 2018 में खप पंजीकरण –1 नई दिल्ली /दिल्ली मन्नु गोयल के नाम से पंजीकृत।</div>	
<div>दिनांक: 15.02.2023</div>	<div>कृते विस्तार फाइनैशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, प्रतियुक्त अधिकारी</div>
<div>स्थान: दिल्ली</div>	

डेल्टा इंडस्ट्रियल रिसोर्सेस लिमिटेड				
CIN: L52110DL1984PTC019625				
पंजी. कार्यालय: 325, 3रा तल, अग्रवाल प्लाना, सेक्टर-14, गोंधिया, नई दिल्ली-110085				
फोन: 9810260127/ईमेल: deltaindlttd@gmail.com / वेबसाइट: www.dirl.in				
31 दिस. 2022 को समाप्त तिमाही एवं नौमाही के लिए स्टैट्सलिन वित्तीय परिणामों के विवरण का सार (रु. लाखों में)				
क्र.सं.	विवरण	समाप्त तिमाही 31.12.2022 (अनेकेशित)	तिथि तक वर्ष के आंकड़े 31.12.2022 (अनेकेशित)	पूर्व वर्ष में समाप्त तत्सम्यवीर्य 3 माह 31.12.2021 (अनेकेशित)
1.	परिचालनों से कुल आय	21.56	43.16	121.08
2.	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, विलाप एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	16.60	29.90	(22.55)
3.	कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (विलाप एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद)	16.60	29.90	(22.55)
4.	कर से बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (विलाप एवं अथवा असाधारण मदों के बाद)	9.07	22.36	(20.81)
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय /अवधि हेतु (कर के बाद) लाभ/ (हानि) एवं अन्य व्यापक आय (कर के बाद) से शामिल	8.43	22.26	(20.96)
6.	इक्विटी शेयर पूंजी	539.30	539.30	539.30
7.	आप प्रति शेयर (रु. 10/- प्रति शेयर) (जारी तथा अंतरात भुगतानों के लिए) (वर्गीकृत नहीं)	(57.98)	(57.98)	(49.27)
क) मूल <span> </span> : ख) तल <span> </span> :	0.17 0.17	0.41 0.41	(0.39) (0.39)	

**टिप्पणी:**

1) उपरोक्त सेबी (सूचीयन दाखिल तथा अय उद्घाटन अफेअर) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों में दाखिल अनेकेशित तिमाही वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सार है। अनेकेशित तिमाही वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप कम्पनी की वेबसाइट (www.dirl.in) एवं स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट (www.bse-india.com) तथा (www.mseil.in) पर उपलब्ध है।

2) उपरोक्त परिणामों को ऑडिट फर्मटी द्वारा समीक्षा की गई, तथा 13 फरवरी, 2023 को आयोजित उनकी बैठक में बोंड द्वारा अनुमोदित किए गए।

3) इन वित्तीय परिणामों को ईड-एएन नियमावली (यथा संशोधित के साथ पंजीत कम्पनी के अधिनियम, 2013 के अंतर्गत निर्दिष्ट भारतीय लेखा मानक (ईड-एएन) के अनुसार तैयार किया गया है।

निदेशक मंडल के लिये तथा उनकी और से डेल्टा इंडस्ट्रियल रिसोर्सेस लिमिटेड के लिये हस्ता./—  
किरण मितल  
(निदेशक)

तिथि: 13.02.2023

स्थान: नई दिल्ली

बिक्री सूचना				
एनीज अपरेल प्राइवेट लिमिटेड				
सीआईएन: U51311DL1993PTC051933				
2764/17, दूसरी मंजिल, हिमालयन रोड, मोरी गेट, दिल्ली, दिल्ली उत्तरी, दिल्ली औपल 110006				
माननीय एनसीएलटी, प्रधाना खंडीधर, नई दिल्ली द्वारा दिनांक 15 मार्च,2021 के अपने आदेश द्वारा निम्नलिखित एक कंपनी परिणामान प्रक्रिया के अधीन है				
संसार के लिए परिसंरकण का पता-राजीव बजाज, एलजीबी-269, छतरपुर एंक्लेव, फेज-2, नई दिल्ली-110074				
ई-नीलामी				
इन्वॉल्वेसी एंड बैकपरीसी कोड, 2016 और उसके तहत बनाए गए विनियमों के तहत एतद्वारा सामान्य जनता को बिक्री सूचना दी जाती है, कि नीचे दी गई संपत्ति को अहोस्ताहरी परिसमापक द्वारा सेवा प्रदाता मेसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर) – वेबसाइट https://ncltauction.auctiontiger.net के माध्यम से ई-नीलामी द्वारा बेचा जाएगा।				
ई-नीलामी की तिथि और समय	01.03.2023			
ईएचवीडी जमा करने की अंतिम तिथि	25.02.2023			
निरीक्षण की तारीख और समय	25.02.2023 को या उसके पहले सुबह 10:00 बजे से शाम 6:00 बजे तक संपर्क व्यक्ति श्री राजीव बजाज – 9800794355			
ऑट सं.	संक्षेप का संक्षिप्त विवरण और उपरका त्ता	आविष्ट मूल्य (रु.)	ईएचवीडी मूल्य (रु.)	ईएचवीडी मूल्य (रु.)
1	चकूदा शेयर	1348432	134843	
2	गैर उद्घात शेयर	21510747	2154075	
3	ऋण और अधिभ	15170423	1517042	
4	अंशोदरी और अंशोदरी	278345998	27834800	
संपत्ति का विवरण: एनीज अपरेल प्राइवेट लिमिटेड– परिसमापन में उद्घात शेयर, बिना उद्घात शेयर और ऋण एवं अधिभ और अंशोदरी संपत्ति ज्ञातय यथा उपर्युक्त है – https://drive.google.com/file/d/1wZY0YBSARK4Lkrs7fCxoHOHFidJTJE-ub/view?usp=share_link ईएचवी (संपत्ति बिक्री प्रक्रिया ज्ञापन की शर्तों को अनुसर वापसी योग्य) इत्युक्त मोल. "परिसमापन द्वारा विवाद द्वार/ /के अंदर/ /एचएचवीटी/ /अनुरेडिगन मेक हलायणन के माध्यम से 25.02.2023 को या उसके पहले "पंजीय अधिनय प्राइवेट लिमिटेड (विशेषकर) अकाउंट" के अला में देय अंश।" ज्ञापन विवरण ई-नेम या ई-नीलामी प्रोक्योरमें पर कक्षा किया जाएगा। संपत्ति बिक्री फेब्रेरिय बिक्री मोडेल का हिस्सा है। ई-नीलामी सेवा प्रदातामेसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के माध्यम से ई-नीलामी प्रोक्योरमेंट। https://ncltauction.auctiontiger.net पर "ईसा है खत है, जो कुछ भी है और बिना किसी शर्तों के अन्तार पर" आयोजित की जाएगी।				
निरीक्षण के लिए ई-नीलामी बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए 25.02.2023 को या उसके पहले श्री राजीव बजाज (9800794355)से संपर्क करें, संपत्ति बिक्री प्रक्रिया मेंगेवरनर https://drive.google.com/file/d/1wZY0YBSARK4Lkrs7fCxoHOHFidJTJE-ub/view?usp=share_link पर उपर्युक्त गृहण लिंक को देखें। ई-नीलामी विवरण के लिए श्री राजीव बजाज से +91-9800794355, ईमेल: citr-pannies@gmail.com या परिसंरकण राजीव बजाज (+918800794355), citrpannies@gmail.com (rba-jaipj@gmail.sscsm पर संपर्क करें।				
दिनांक: 16/02/2023	राजीव बजाज			
स्थान: नई दिल्ली	एनीज अपरेल प्राइवेट लिमिटेड के परिसमापक			

<div> <div>varthana</div> <div>पंजीकृत कार्यालय<span> </span>: नंबर 5बीसी-110, वरसमिड, आउटर रिंग रोड, सर्सिग रोड, तीसरा ब्लॉक, एचआरवीआर लेआउट, कल्याण नगर, बैंगलोर-560043, वेबसाइट www.varthana.com, ई-मेल<span> </span>: care@varthana.com, फोन: 080-68455777, प्रशा कायालय<span> </span>: सुपमा इन्फर्नियस, युनिट नं. 5, 4था तल, निकट सेंट प्राइस चर्चडीए, अम्बाला हाईवे, विरयपुर-146063</div> </div>	<div> <div>वर्थना फाइनस प्राइवेट लिमिटेड</div> <div>(पूर्व का मेसर्स थिरमेनी फाइनस प्राइवेट लिमिटेड)</div> <div>मांग सूचना</div> <div>वित्तीय अस्तित्वों के प्रतियुक्तिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतियुक्ति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) एवं (3) के तहत सूचना।</div> <div>हम एतद्वारा यह सूचना आपको सर्व करते हैं, जिसकी विषय-वस्तु पर आप कृपया ध्यान दें<span> </span>: कि आप कर्जदार ने सह-आवेदकों/बंधककर्ताओं सहित मेसर्स वर्थना फाइनस प्राइवेट लिमिटेड (इसके बाद संक्षिप्ता के लिए "कंपनी") के रूप में संदर्भित) (पूर्व के मेसर्स थिरमेनी फाइनस प्राइवेट लिमिटेड) से ऋण सुविधा की स्वीकृति हेतु सम्यकी एवं निवेदन किया। यह मांग सूचना 23.01.2023 को जारी की गयी जिसके विषय-वस्तु का प्रकाशन प्रतियुक्ति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के साथ पंजीत अधिनियम की धारा 13(2) के अनुसार सूचना की संक्षिप्त के लिए कर्जदार/सह-आवेदकों/बंधककर्ताओं सं. 1, 2, 3, 4 एवं 6 को वैकल्पिक सक्षिप्त के द्वारा किया जा रहा है क्योंकि प्रदान पत्र पर सूचनाएं सर्व नहीं की जा सकीं। आपके निवेदन और आग्रह पर, हमने निम्नलिखित ऋण सुविधाएं (इसके पश्चात सामूहिक रूप से "ऋण सुविधा" संदर्भित) स्वीकार कीं। विवरण नीचे उल्लिखित है<span> </span>:</div> <div> <div>ऋण खाता संख्या:</div> <div>U20CHA-CHA-015155; S19CHA-CHA-006051; U21CHA-CHA-016802 और U21CHA-CHA-017983; स्वीकृत ऋण-सक्षि-रु.3,46,000/-, रु. 32,56,462/-, रु. 4,12,586/- और रु. 5,68,937/-, 23-01-2023 तक कुल देनदारि: रु. 37,46,676/- (ब्याज की सविदात्मक दर के साथ), कर्जदार, सह-आवेदकों और बंधककर्ताओं का नाम और पता: 1) मेसर्स सुपार्शव जैन बाल सदन, इसके अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता द्वारा प्रतियुक्तिव, 2) मेसर्स सुपार्शव जैन शिक्षा समिति, इसके प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता द्वारा प्रतियुक्तिव, नंबर 1 और 2 का कार्यालय # 586/8, महत्वा पंरायिन, कैथल सिटी, हरियाणा – 136027, 3) श्रीमती प्रज्ञा पाशा जैन पुत्री विक्रम जैन, आर.के. 874, सुपार्शव जैन स्कूल, कैथल सिटी, हरियाणा – 136027, 4) श्री सुरेश गर्ग, पुत्र दीपक कुमार गर्ग, मकान नं. 954/10, वार्ड नंबर 10, पान सर्सिग मोहल्ला, हनुमान मंदिर के पास, कैथल शहर, हरियाणा – 136027. 5) श्री विजय पाल, पुत्र. संरम चंद, मकान नंबर 20/7 लखनव मोहल्ला, वार्ड नंबर 6, कैथल सिटी, हरियाणा – 136027, 6) ललित कुमार जैन, पुत्र श्री अरुण कुमार, आर.के 874, सुपार्शव जैन स्कूल, कैथल सिटी, हरियाणा – 136027</div> </div> <div> <div>यह कि आपने समय-समय पर उपयुक्त क्रेडिट सुविधाओं का लाभ उठाना और पालन का उपयोग किया और इसके अलावा, वित्तीय सहायता प्राप्त करते समय आपके उक्त समझौते/दस्तावेजों के अनुसार उक्त वित्तीय सहायता के पुनर्भुगतान के लिए एक चक्र बनवा दिया। आपने कंपनी के पक्ष में प्रतियुक्ति हित सृजित करते हुए स्टार्टल डीड/पंजीकृत बंधक के जमा के माध्यम से एक बंधक भी बनाया है जिसका विस्तृत विवरण नीचे अनुसूची में दिया गया है।</div> <div>कि आपने उपरोक्त क्रेडिट सुविधा का उपयोग करना जारी रखा, हालांकि, आप अनिश्चित हो गए और वित्तीय अनुसमन बनाए रखने में विफल रहे, हमारे बार-बार अनुरोध और कंपनी के अधिकारियों द्वारा बार दिताने के बावजूद आप उक्त देय राशि/बकाया देनदारियों को चुकाने में विफल रहे और उपेक्षा की।</div> <div>उपयुक्त क्रेडिट सुविधा का संचालन और व्यवहार अनियमित हो गया है और आपके द्वारा मूल ऋण और उस पर ब्याज के पुनर्भुगतान में चूक के परिणामस्वरूप भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी संपत्ति विकल्प से संबंधित निर्देशों/ दिशानिर्देशों के अनुसार ऋण की गैर-निष्पादित संपत्ति (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। तदनुसार ऋण जमा की 14-10-2022 को गैर-निष्पादित संपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है और एतद्वारा उक्त ऋण/ऋण सुविधा को वापस लेते हैं और आपसे आग्रह करते हैं कि उक्त समझौते के तहत आपके द्वारा देय ब्याज और सभी राशियों सहित संपूर्ण बकाया राशि का भुगतान करें।</div> <div>आपके द्वारा की गई चूक के कारण, आप संयुक्त रूप से और अलग-अलग 23-01-2023 तक रु. 37,46,676/- कुल बकाया राशि तथा भुगतान की तारीख तक, ब्याज की सहमत अनुबंध दर के साथ प्रासंगिक व्यय, लागत और अन्य शुल्कों का भुगतान करने के लिए उत्तरदायी हैं।</div> <div>इन परिस्थितियों में, हम एतद्वारा आपसे उपयुक्त 23-01-2023 तक रु. 37,46,676/- (रुपए सैंतीस लाख छियासी हजार रु: सी छिहतर मात्र) तथा 24-01-2022 से सविदात्मक दर पर भागी ब्याज और उस पर कानूनी लागत/युक्त का इस नोटिस की तारीख से 60 (साठ) के भीतर भुगतान करने का आह्वान करते हैं। यदि आप अधिनियम की धारा 13(2) के तहत इस सूचना की उपरोक्त शर्तों के अनुसार कंपनी को उपरोक्त राशि को आगे के ब्याज और आकस्मिक खर्चों के साथ चुकाने में विफल रहते हैं, तो कंपनी धारा 13 की उप-धारा (4) और उक्त अधिनियम के अन्य लागू प्रावधानों के तहत वर्णित सभी या किसी भी अधिकार का प्रयोग करेगी।</div> <div>आपको यह भी नोटिस दिया जाता है कि धारा 13 की उप-धारा (13) के संदर्भ में आप कंपनी को लिखित सहमति प्राप्त किए बिना बिक्री, पट्टे या अन्यथा नीचे वर्णित कथित प्रतियुक्त संपत्तियों को स्थानांतरित नहीं करेंगे।</div> <div>यह नोटिस कंपनी के इस तरह के अन्य कार्यों या कानूनी कार्यवाही शुरू करने के अधिकार पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना है, क्योंकि यह कानून के किसी भी अन्य लागू प्रावधानों के तहत अपने वैध देय राशि की वसूली के लिए आवश्यक है।</div> <div>यदि आपको इस नोटिस के ज्ञापन में कोई अन्यावेदन देना है, तो कृपया उसे अधिकृत अधिकारी, मेसर्स वर्थना फाइनस प्राइवेट लिमिटेड, वरसमिड, नंबर 5बीसी-110, तीसरी मंजिल, सर्सिग रोड, उत्तरा ब्लॉक, एचआरवीआर लेआउट, बैंगलोर-560043 को मार्क करें।</div> <div>अलग-संक्षिप्त का विवरण:</div> <div>पट्टा कायस्थ रोड, तथा स्वामी हिता क्षेत्र नंबर 125, फिंटे 27, रकबा 118, कनाल 10-सर्वा (इसका हिस्सा) में शामिल भूखंड संख्या 32 (यहां) की संपत्ति के का समेत भाग, कॉलेनी क्षेत्र, कैथल जिला और सीमाएं निम्नानुसार हैं: पूर्व द्वारा: खुला प्लॉट, पश्चिम द्वारा: खुला प्लॉट, उत्तर द्वारा: खुला प्लॉट, दक्षिण द्वारा: रास्ता (सड़क)।</div> <div>दिनांक: 15-02-2023, स्थान: पट्टी कायस्थ रोड</div> <div>प्राधिकृत अधिकारी, वर्थना फाइनस प्राइवेट लिमिटेड</div> </div> </div>
---	--

दि दिल्ली सेफ डिपोजिट कम्पनी लिमिटेड

CIN : L74899DL1937PLC000478

पंजीकृत कार्यालय: 86 जनपथ, नई दिल्ली-110001

फोन: 011-43580400, 23320084, 23321902

ईमेल: delseafe@dsgdgroup.co.in; वेबसाइट: www.dsgdgroup.co.in

31 दिसंबर 2022 को समाप्त तिमाही और नौमाही के लिए अनअंकेशित वित्तीय परिणामों के विवरण के उद्धरण

(रु. लाख में, प्रति शेयर डेटा को छोड़कर)

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही		समाप्त नौमाही		समाप्त वर्ष
		31.12.2022	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.03.2022
		अनअंकेशित	अनअंकेशित	अनअंकेशित	अनअंकेशित	अनअंकेशित
		रु.	रु.	रु.	रु.	रु.
1.	संचालनों से आय	431.43	305.03	194.42	736.46	482.65
2.	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/हानि (कर पूर्व, विशेष और/या असाधारण मदों)	(389.13)	19.97	(141.01)	(369.16)	(46.04)
3.	अवधि के लिए कर पूर्व शुद्ध लाभ/हानि (विशेष और/या असाधारण मदों के पश्चात)	(389.13)	19.97	(141.01)	(369.16)	(46.04)
4.	अवधि के लिए कर पश्चात शुद्ध लाभ/हानि (विशेष और/या असाधारण मदों के पश्चात)	(404.13)	19.97	(112.51)	(384.16)	(59.17)
5.	अवधि के लिए कुल व्यापक आय (अवधि का (कर पश्चात) लाभ/हानि तथा अन्य व्यापक आय (कर पश्चात) शामिल है।)	(404.13)	19.97	(112.51)	(384.16)	(46.04)
6.	इक्विटी शेयर पूंजी का भुगतान किया (अंकित मूल्य: रु. 10/- प्रति इक्विटी शेयर)	522.30	522.30	522.30	522.30	522.30
7.	प्रति शेयर आय	-	0.04	-	-	-
	बैसिक व डिल्यूटिड	-	-	-	-	-

टिप्पणियाँ

1. उपरोक्त वित्तीय परिणामों की ऑडिट समिति द्वारा समीक्षा और सिफारिश की गई है और 14.02.2023 को आयोजित उनकी बैठक में कंपनी के निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किया गया है।

2. कंपनी के लेखा परीक्षकों ने 31.12.2022 को समाप्त तिमाही के लिए उपरोक्त वित्तीय परिणामों की "सीमित समीक्षा" की है।

3. उपरोक्त परिणाम कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के तहत निर्धारित आईएनडी एएस के अनुसार तैयार किए गए हैं, इसके तहत जो प्रासंगिक नियमों और भारत में आम तौर पर स्वीकार किए गए अन्य लेखांकन सिद्धांतों के साथ पढ़ा जाता है।

4. पिछली अवधि के आँकड़ों को जहाँ आवश्यक हो पुनर्वर्गीकृत/पुनर्व्यवस्थित किया गया है।

निदेशक मंडल की आज्ञानुसार

कृते द दिल्ली सेफ डिपोजिट कम्पनी लिमिटेड

हस्ता / -

विजय कुमार गुप्ता,

प्रबंध निदेशक/सीईओ

डीन: 00243410

स्थान: नई दिल्ली

दिनांक: 14.02.2023

**टिप्पणिां:**

1. उपरोक्त वित्तीय परिणामों की ऑडिट समिति द्वारा समीक्षा और सिफारिश की गई है और 14.02.2023 को आयोजित उनकी बैठक में कंपनी के निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किया गया है।

2. कंपनी को लेखा परीक्षकों ने 31.12.2022 को समाप्त तिमाही के लिए उपरोक्त वित्तीय परिणामों की "सीमित समीक्षा" की है।

3. उपरोक्त परिणाम कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के तहत निर्धारित आईएनडी एएस के अनुसार तैयार किए गए हैं, इसके तहत जारी प्रासंगिक नियमों और भारत में आम तौर पर स्वीकार किए गए अन्य लेखांकन सिद्धांतों के साथ पढ़ा जाता है।

4. पिछली अवधि के आंकड़ों को जहां आवश्यक हो पुनर्वर्गीकृत /पुनर्व्यवस्थित किया गया है।

निदेशक मंडल की आज्ञानुसार कृते द दिल्ली सेफ डिपोजिट कम्पनी लिमिटेड हस्ता./—  
विजय कुमार गुप्ता,  
प्रबंध निदेशक /सीईओ  
डीन: 00243413


<b>I arrive at a conclusion not an assumption.</b>
<b>Inform your opinion with detailed analysis.</b>